

# Мапирање на состојбата со објектите за спорт во општините



Kingdom of the Netherlands



30 YEARS  
DIPLOMATIC RELATIONS  
WE SHINE TOGETHER





---

# Мапирање на состојбата со објектите за спорт во општините

---

Скопје, 2023 година

# Мапирање на состојбата со објектите за спорт во општините

Издавач:  
Центар за граѓански комуникации

Лектура:  
Татјана Б. Ефтимоска

Графички дизајн:  
Релатив

Електронско издание:  
(Мапирање на состојбата со објектите  
за спорт во општините )

CIP - Каталогизација во публикација  
Национална и универзитетска библиотека "Св. Климент Охридски", Скопје

796.02:005.5]:352(497.7)(047.31)  
725.85:005.5]:352(497.7)(047.31)

МАПИРАЊЕ на состојбата со објектите за спорт во општините [Електронски извор] / [përktheu nga gjuha maqedo-nase në gjuhën shqipe Agon Ismaili ; translation from Macedonian to English Magdalena Simionska]. - Текст во пдф формат, содржи 20, 20, 20 стр. - Скопје :

Центар за граѓански комуникации = Skopje : Center for civil communications ; Shkup : Qendra për komunikime qytetare, 2023

Начин на пристапување (URL):

<https://www.ccc.org.mk/images/stories/mapiranje-sport.pdf>. - Напореден текст на мак., англ. и алб. јазик. - Наслов преземен од екран. - Опис на изворот на ден 07.09.2023 год. - Содржи и: Hartëzim i gjendjes së objekteve për sport nëpër komunat ; Mapping the situation with the sports facilities in the municipalities ; Анекс = Annex = Aneksi

ISBN 978-608-4974-20-8

а) Спортски објекти -- Управување -- Локална самоуправа -- Македонија -- Истражувања

COBISS.MK-ID 61478405



Kingdom of the Netherlands

Истражувањето е изготвено во рамките на проектот „Заштита од корупција“ со финансиска помош од Амбасадата на Кралството Холандија во Скопје, имплементиран од Центарот за граѓански комуникации, во периодот од 1 ноември 2021 година до 31 октомври 2024 година.

## СОДРЖИНА

6	Клучни наоди
8	Цел на истражување
9	Управување со објектите за спорт од страна на општините
14	Управување со објектите за спорт од страна на училиштата
18	Препораки
19	АНЕКС 1: Листа на објектите за спорт со кои располагаат мониторираните општини

## КЛУЧНИ НАОДИ

- Општините и училиштата ги доделуваат на користење објектите за спорт врз основа на добиени барања од спортските клубови, од здруженијата на граѓани и од заинтересираните граѓани, а не во транспарентни постапки со претходно објавување јавен повик и со прецизно утврдени услови, критериуми и цени. Ова го покажува истражувањето спроведено во општините Битола, Кичево, Куманово, Неготино, Струмица, Тетово, Чаир и Штип. Ваквата пракса остава простор за волонтаристичко постапување и можност за неправилно и несоодветно користење на објектите за спорт.
- Осумте општини кои беа предмет на мониторинг имаат вкупно 42 објекти за спорт, а училиштата во овие општини располагаат со 124 објекти.
- Од вкупно 42 објекти за спорт во општините Битола, Кичево, Куманово, Неготино, Струмица, Тетово, Чаир и Штип, дури 7 се вон употреба поради оштетувања и застареност, а со 12 спортски објекти (лоцирани во Битола, во Струмица, Тетово и Чаир) не ни располагаат локалните власти, туку се добиени на трајно користење, откако Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија веќе склучило договори со правни субјекти за нивно користење.
- Три од осум општини (Куманово, Неготино и Чаир) надлежностите за управување со објектите за спорт им ги имаат предадено на локалните јавни претпријатија.
- Своите објекти за спорт општините главно ги доделуваат на користење на локалните спортски клубови без надоместок. Приходи од издавањето остварува само Општина Тетово, и индиректно, општините Куманово и Неготино, каде што спортските објекти се доделени на управување на локалните јавни претпријатија.
- На користење се издаваат само 46 од 124 објекти за спорт со кои располагаат училиштата, односно само 36 % од објектите. Училиштата ги издаваат спортските објекти по добиена согласност од општините, но без претходно објавување јавен повик до сите заинтересирани страни, со исклучок на две училишта.
- За разлика од општините, сите училишта што ги издаваат своите спортски сали и објекти наплатуваат за таа услуга. Притоа, воочена е голема разлика во цените по кои спортските објекти се издаваат од страна на училиштата. Цените за користење на училишните спортски сали се движат од 200 до 1.300 денари од час.

- Давањето за користење на само една третина од објектите со кои располагаат општините и училиштата упатува на нивната недоволна искористеност. Воедно, ова говори за слабостите во менаџирањето и за оневозможување објектите за спорт да се користат од што е можно поголем дел од локалното население и да генерираат приходи кои потоа би се вложувале во нивното редовно одржување и осовременување.
- Гледано во однос на општините, само Штип има усвоено Правилник за утврдување на условите и за начинот за користење спортски терени и објекти, а од страна на училиштата тој број е поголем, но тоа не влијаело значајно кон зголемување на транспарентноста на процесот на издавање на објектите.
- Процесот на обезбедување на информациите за сите објекти за спорт и релевантите информации за нивото користење во таргетираните општини, траеше речиси 7 месеци. Потешкотите во обезбедувањето на податоците, говорат дека одредени општини не водат ажурна евиденција и имаат ниското ниво на отчетност за имотот со којшто располагаат. Точноста на податоците во ова истражување е одговорност на општини.





## ЦЕЛ НА ИСТРАЖУВАЊЕТО

Националната стратегија за спречување на корупцијата и судирот на интереси 2021 – 2025, подготвена од Државната комисија за спречување на корупција и усвоена од Собранието на РСМ, го вбројува спортот како еден од секторите подложни на корупција. Овој сектор за првпат се третира од антикорупциски аспект. Како примарна цел во стратегијата во секторот спорт е наведено донесувањето стратегија за објектите за спорт во државна сопственост, со која ќе се воспостави јасен концепт за овие објекти. Како неопходност се наведува и согледувањето на постојната состојба со објектите за спорт и ревидирање на договорите за нивно користење, што е и една од целите на ова истражување.

Стратегијата го идентификува и проблемот во однос на инспекцискиот надзор во спортот и потребата од воспоставување ефикасен инспекциски надзор во спортот и спортските објекти, како и едукацијата за интегритет и етика на спортските федерации, клубовите и нивната администрација. Спортот како сектор е третиран во стратегијата поради ризикот од корупција во сферата на управувањето и располагањето со спортските објекти во сопственост на РСМ и на единиците на локалната самоуправа, но и во сферата на спортската дејност, која се реализира преку спортските федерации и спортските клубови, како нивни членки.

Со оглед на големите инвестициски вложувања на државата во спортските објекти и нивното значење за спортската дејност, управувањето со тој имот претставува област која сериозно го засега јавниот интерес. Тоа ја наметнува потребата и од оптимално нормативно уредување на односите во поглед на сопственоста, располагањето и користењето на спортските објекти, што очигледно недостасува со оглед на наодите од ова истражување.

Со цел да се мапира состојбата во овој сектор, Центарот за граѓански комуникации, заедно со невладините организации вклучени во спроведување на проектот „Заштита од корупција“ (Младински културен центар – Битола, Рурална коалиција, Центар за интеркултурен дијалог, Еколошко друштво Вила Зора Велес, Здружение на граѓани Центар за истражување и анализи НОВУС Струмица, Здружение Мултикултура, Здружение на граѓани ЗИП Институт за политики и добро владение и ЕХО Едукативно-хуманитарна организација), до осумте општини вклучени во проектот (Битола, Кичево, Куманово, Неготино, Струмица, Тетово, Чаир и Штип), како и до вкупно 107 училишта од овие општини (79 основни и 28 средни училишта), достави идентични барања за информации. Беа побарани следните информации: листа на објекти за спорт кои се во нивна сопственост или со кои управуваат, листа на објекти за спорт кои тековно се доделени на користење на правни и физички лица и под кои услови (назив на закупецот; рок на издавање; висина на надоместок; намена на користење на објектите), договорите за користење на објектите за спорт, информации за постапката во која се доделени договорите за користење на објектите за спорт со објаснување на процедурата, критериумите и начинот на избор на корисниците на објектите за спорт, интересен акт со којшто е регулиран процесот на доделување на објектите за спорт на користење, ценовник/тарифник за користење на објектите за спорт, место (службен гласник, веб-страница, локален весник итн.) и содржина на објавените повици за издавање на објектите за спорт и кој ги користи и за која намена објектите за спорт кои не се дадени на користење на правни и физички лица.



## УПРАВУВАЊЕ СО ОБЈЕКТИТЕ ЗА СПОРТ ОД СТРАНА НА ОПШТИНИТЕ

» Осумте општини (Битола, Кичево, Куманово, Неготино, Струмица, Тетово, Чаир и Штип) имаат во сопственост или управуваат со вкупно 42 објекти за спорт. Објектите најмногу се класифицирани како стадиони, дури 15. Покрај нив, општините имаат 10 сали, по три тениски и фудбалски игралишта, три базени, две повеќенаменски спортски игралишта, четири спортски комплекси, едно ракометно игралиште и едно градско стрелиште. Сепак, само десет од овие 42 објекти за спорт во 8-те општини тековно се доделени на користење на правни и физички лица.

Најмногу објекти за спорт на својата територија има **Општина Куманово**, вкупно осум, и тоа Отворен и затворен градски базен, Градски стадион, Тениско игралиште „23 Октомври“, Тениско игралиште на градски кеј, Спортски рекреативен центар „Пелинце“, Спортски центар – спортска сала, Спортски комплекс „Соколана“ и комплекс „Градско стрелиште“.

Со Одлука за пренесување на надлежноста – управување и одржување спортски објекти и спортски рекреативни центри од 2022 година, Општина Куманово за седум спортски објекти ја има пренесено надлежноста на ЈП Куманово паркинг. Единствено објектот во Пелинце од 2011 година е под надлежност на „Чистота и зеленило“, но тој не е во функција.

Од сите седум спортски објекти, ЈП Куманово паркинг издава само два, и тоа градскиот базен и тениските игралишта. Претпријатието има склучено договори со шест пливачки клубови и со еден тениски клуб за тековната 2023 година. Притоа, Градскиот стадион, иако е во функција, не е даден на користење, додека, пак, спортскиот центар Спортска сала, спортскиот комплекс „Соколана“ и комплексот „Градско стрелиште“ не се ниту во функција.

Јавното претпријатие Куманово паркинг, кое во име на Општина Куманово управува со објектите за спорт, нема усвоено интерен акт<sup>1</sup> со којшто би била регулирана постапката за избор на корисници/закупци на објектите за спорт. Јавното претпријатие не објавува јавни повици за издавање на објектите за користење. Од ЈП Куманово паркинг објаснуваат дека сите потребни информации се објавени на влезната врата на Градскиот базен и на другите објекти, а за користење на објектите барања доставуваат сите заинтересирани субјекти.

Следна на листата според бројот на објекти за спорт на нејзината територија е **Општина Тетово**, со седум спортски објекти. Станува збор за главниот градски стадион и помошниот стадион во близина на градскиот стадион, за фудбалскиот стадион со вештачка трева кај Спортскиот центар Тетово, Градскиот базен, како и спортски игралишта во населбите Теќе, Голема Речица и Сараќино.

<sup>1</sup> Под интерен акт се подразбира процедура, политика или друг вид на документ со којшто институцијата го регулира релевантното прашање.

Главниот градски стадион и помошниот стадион во близина на градскиот стадион се доделени под концесија на фирмата „Еколог“. Оттука, од објектите со кои де факто управува Општина Тетово, на користење се издава само фудбалскиот стадион со вештачка трева кај спортскиот центар. Тој се издава на закуп на годишно ниво на три фудбалски клуба: „Шкендија“, „Тетекс“ и „Љуботен“, и за нив секој месец општината издава фактура. Општина Тетово со фудбалскиот клуб „Шкендија“ има договор со којшто клубот го користи стадионот со вештачка трева во точно определени термини и плаќа надоместок за користење во висина од 12.000 евра годишно. Фудбалските клубови „Тетекс“ и „Љуботен“ го користат стадионот со вештачка трева кај Спортскиот центар за фудбал и имаат активен договор за цела 2023 година, за којшто плаќаат надоместок во согласност со одлуката за издавање термини и според ценовникот донесен од страна на Општина Тетово и 18 % ДДВ. Во согласност со одлуката која ја донел Советот на Општина Тетово за доделување на стадионот, за 1 час вежбање се плаќа 750 денари, ако е тоа со рефлектори 1.200 денари, за официјални и пријателски натпревари по 3.000 денари, но ако за нивното одржување е потребно осветлување, тогаш цената е 5.000 денари по натпревар. Со спортските игралишта во населбите Теке, Голема Речица и Сараќино, како што велат од Општина Тетово, располага локалното население.

Општина Тетово е една од ретките општини која генерира приходи од издавање на објектите за спорт. Но, во процесот на издавање, општината не располага со интересен акт со којшто би била регулирана постапката за избор на корисници/закупци на објектите за спорт, ниту пак има пракса за јавно објавување повици за издавање на објектите за спорт под јасни услови и критериуми.

Следна на листата според бројот на објекти за спорт на територијата е **Општина Битола**, со шест објекти. Но, општината има можност да управува и да користи само два од шесте објекти, и тоа спортската сала „Боро Чурлевски“ и фудбалскиот стадион „Петар Милошевски“. Со објектите, пак, Отворен базен и ресторан, Тениски игралишта, Ракометни игралишта и ДТВ Партизан управува Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија. Државното јавно претпријатие има склучено договори за закупи, и тоа за Отворен базен и ресторан со СИУ Битола, за Тениски игралишта со ДГС „Партизан“, за Ракометни игралишта со „Мега спорт“ Битола и за ДТВ „Партизан“ со „Џокер Турист“ Битола.

Произлегува дека Општина Битола тековно управува само со два спортски објекти, и тоа со спортската сала „Боро Чурлевски“ и со фудбалскиот стадион „Петар Милошевски“ и овие објекти ги издава на спортските клубови во Битола во согласност со Ценовникот за користење спортски објекти на подрачјето на Општина Битола. Истовремено, Советот на Општина Битола има донесено одлука според која спортските клубови во кои општината има капитална структура се ослободуваат од плаќање надоместок. Во моментот, Општина Битола нема договори со правни и физички лица за кои се плаќа надоместок за користење на објектите за спорт во општината, со оглед на тоа дека објектите ги користат само клубови во кои општината има капитална структура, а тоа се кошаркарски клуб „Пелистер“ АД Битола, ракометен клуб „Еурофарм Пелистер“, ракометен клуб „Еурофарм Пелистер 2“ и фудбалски клуб „Пелистер“.

Општина Битола нема усвоено интересен акт со којшто би била регулирана постапката за избор на корисници/закупци на објектите за спорт. Салата и стадионот со кои управува општината ги користат клубови во кои самата општина има капитална структура. Оттука, општината не генерира приходи од издавање на објектите за спорт и нема обврска за објавување јавни повици за издавање на објектите.

**Општина Кичево** располага со шест објекти за спорт, и тоа Спортска сала „Јанчица“, Спортска сала „Христо Узунов“ во Иванидол, Спортска сала „Соколана“, Градски стадион, Стадионот на Влазрими и Стадион во Зајас. Притоа, од трите спортски сали, две се функционални, и тоа спортските сали „Христо Узунов“ и „Соколана“, додека спортската сала „Јанчица“, во периодот на спроведување на истражувањето, тековно се реновира. Сите три стадиони кои се во сопственост на општината се функционални и се користат. Градскиот стадион го користат фудбалските клубови „Напредок“ и „Зајас“, Стадионот на Влазрими го користи фудбалски клуб „Влазрими 1977“, а Стадионот во Зајас го користи истоимениот фудбалски клуб.

Според одговорот добиен од Општина Кичево објектите за спорт можат да ги користат спортските клубови, здруженија на граѓани и заинтересирани граѓани, по потреба, по претходно доставено барање од нивна страна и по давање согласност од општината, а за нивното користење не плаќаат надоместок.

Општина Кичево нема усвоено интересен акт со којшто би била регулирана постапката за избор на корисниците на објектите за спорт, ниту, пак, има пракса за објавување јавни повици за издавање на објектите за користење.

Следна на листата според бројот на објекти за спорт на територијата е **Општина Струмица**, со пет вакви објекти (едно фудбалско игралиште, два стадиони и две сали). Од овие објекти, Општина Струмица управува само со два, и тоа со општинското фудбалско игралиште „Филип Лазаревски“ и со стадионот СЦ (Градско Балдовци). Додека, пак, стадионот „Младост“, Спортска сала „Парк“ и Спортска сала „Партизан“ се доделени на користење на Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија. Притоа, државното јавно претпријатие за стадионот „Младост“ има склучено договор за концесија до 2037 година со фудбалски клуб „Беласица“, за Спортска сала „Парк“ договорот за концесија до 2025 година е склучен со кошаркарски клуб „АБА“ и за Спортска сала „Партизан“ договор за концесија е склучен со КГС „Партизан“, но концесијата е веќе истечена.

Од објектите со кои тековно управува Општина Струмица, фудбалското игралиште „Филип Лазаревски“ го користат фудбалски клуб „Академија Пандев“, фудбалски клуб „Беласица“, фудбалски клуб „Тиверија“, женски фудбалски клуб „Тиверија“ и фудбалската паралелка од средното училиште во Струмица. Сите овие клубови го користат игралиштето без надоместок, и тоа на неопределено време, исклучиво за фудбал. Стадионот СЦ „Благој Истатов“ (Градско Балдовци) го користи локалниот фудбалски клуб од село Градско Балдовци, без надоместок, но со обврска за негово реновирање.

Општина Струмица нема усвоено интересен акт со којшто би била регулирана постапката за избор на корисниците на објектите за спорт. Договорите се доделуваат со одлука на Советот на општината, без претходно објавување јавни повици за издавање на објектите за спорт. Општината не генерира приходи од издавање на објектите.

**Општина Штип** располага со четири објекти за спорт, и тоа Фудбалско игралиште во Бело брдо, Фудбалско игралиште во Суитлак, повеќенаменско спортско игралиште во урбана заедница Автокоманда и повеќенаменско игралиште во урбаната заедница Сењак. Склучувањето на договорите со правните и со физичките лица за користење на спортските објекти во сопственост на Општина Штип се регулирани со посебен акт, Правилник за утврдување на условите и начинот за користење на спортски терени и објекти, бр. 08-3229/1, донесен на 30 мај 2018 година и истиот е изменет и дополнет со Правилник за измена и дополнување на Правилникот за утврдување на условите и начинот за користење на спортски терени и објекти, бр. 08-1765/1 од 14 март 2022 година.

Постапката за давање на користење на спортските терени и објекти е опфатена во член 8 од правилникот и гласи: „За спроведување на постапката за давање на користење на спортските терени и објекти надлежно е Одделението за јавни служби на Општина Штип. За склучените договори за користење на спортските терени и објекти Одделението за јавни служби води евиденција во форма на регистар“.

Општина Штип не објавува повици за издавање на објектите за спорт. Начинот на издавање е регулиран во член 9 од Правилник за утврдување на условите и начинот за користење на спортски терени и објекти: „За користење на спортските терени и објекти заинтересираните субјекти поднесуваат барање до Одделението за јавни служби на Општина Штип.“

Фудбалското игралиште во Бело Брдо се користи без надоместок од страна на младинските пионерски школи на фудбалски клуб „Брегалница“ и од паралелката на Спортската фудбалска академија, како и од Фудбалската федерација на Македонија, Скопје, додека фудбалското игралиште Суитлак, со одлука на Советот, е дадено на

користење на фудбалски клуб „Брегалница“. Во периодот на спроведување на ова истражување, повеќенаменските игралишта не се издаваа. Инаку, во согласност со Правилникот, другите заинтересирани лица за користење на фудбалските игралишта плаќаат по 1.500 денари за час, додека за повеќенаменските игралишта се наплаќа по 600 денари за час.

Општина Штип има Правилник за утврдување на условите и начинот за користење на спортски терени и објекти, но во Правилникот не е предвидена обврска за објавување јавни повици до потенцијалните корисници на објектите за спорт. Општината во период на спроведување на истражувањето не генерира приходи од издавање на објектите за спорт, иако тие се користат од спортски клубови.

Во **Општина Чаир** има четири објекти за спорт и тоа фудбалскиот стадион „Чаир“, спортскиот објект со намена базен, спортската сала „Партизан“ и спортската сала „Шабан Трстена“.

Општината во својот прв одговор, на побараните информации за објектите за спорт со кои располага, ги наведе само спортската сала „Партизан“ и спортската сала „Шабан Трстена“. Притоа, општината не информира дека самата управува само со спортската сала „Партизан“, додека пак за спортската сала „Шабан Трстена“ ги има пренесено надлежностите за управување на локалното јавно претпријатие основано од самата општина ЈП „Шкупи Вјетер“. Притоа и двата објекти се вон употреба и тоа спортската сала „Партизан“ не е во употреба поради настанати штети од пожарот што се случил уште во 2011 година. Додека, пак, за спортската сала „Шабан Трстена“ се води постапка за легализација, поради тоа што не располага со имотен лист.

Но, дополнително во процесот на истражувањето се дојде до сознанија дека со Одлука на Влада објавена во Службен весник 07/2016 година на трајно користење на Општина Чаир и е доделен на трајно користење фудбалскиот стадион „Чаир“, а со иста таква Одлука објавена во Службен весник 175/2021 на трајно користење на Општината и е доделен и спортскиот објект со намена базен.

Општината потврди дека фудбалскиот стадион „Чаир“ и спортскиот објект со намена базен се добиени на трајно користење, но со активни склучени договори за користење склучени помеѓу Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија и други правни субјекти.

Од општината најавуваат дека, по завршување на постапката за легализација на спортската сала „Шабан Трстена“, ќе биде усвоена процедура со која ќе се регулира постапката за издавање под закуп во согласност со соодветните закони и правилници и таа ќе биде јавно објавена.

**Општина Неготино** има два објекти за спорт, и тоа Спортско-рекреативен центар „Младост“ и Градски стадион. Овие два објекти се отстапени на управување на ЈП Паркинзи Неготино на неопределено време без надомест, со одлука на Советот на општината објавена во Службен весник број 12/2021 година. ЈП Паркинзи ги издава под закуп спортските објекти само на рекреативни спортисти со кои не потпишува договори и наплаќа за секој термин поединечно, без закажување. Износот за наплата по тренинг е утврден со тарифник и се движи од 300 до 450 денари (во зависност дали се користи светлина или не) за еден час закуп на големата сала, и 200 до 300 денари, за еден час закуп за малата сала. Спортските објекти не се користат доколку нема закажано термини

од рекреативните спортисти. Во периодот на спроведување на истражувањето ниту еден спортски клуб не ги користи објектите.

ЈП Паркинзи Неготино не објавува јавни повици за издавање на објектите за користење, а не располага ниту со посебна процедура за избор на корисниците кои ги користат објектите за спорт. Во периодот на спроведување на истражувањето спортските објекти не се користеа од физички или од правни лица.

## УПРАВУВАЊЕ СО ОБЈЕКТИТЕ ЗА СПОРТ ОД СТРАНА НА УЧИЛИШТАТА

» Од 124 објекти за спорт со кои располагаат училиштата во опфатените општини, на користење се издаваат само 46, односно 36 %. Притоа, 40 училишта кои ги издаваат спортските објекти го прават тоа по добиена согласност од општините, но без претходно објавување јавен повик до сите заинтересирани страни, со исклучок на две училишта (основните училишта „Страшо Пинџур“ и „Гоце Делчев“ од Неготино). Специфичен е случајот со Штип, каде што со училишните спортски објекти управува општината, а не училиштата самостојно.

За разлика од општините, сите училишта што ги издаваат своите спортски сали и објекти наплатуваат за таа услуга. Притоа, воочена е голема разлика во цените по кои спортските објекти се издаваат од страна на училиштата. Цените за користење на училишните спортски сали се движат од 200 до 1.300 денари од час. Генерално, цените по кои училиштата ги издаваат своите објекти за спорт на спортски клубови и здруженија на граѓани се значително пониски од цените по кои истите се издаваат на физички лица.

**Општина Куманово** има 22 училишта (17 основни и 5 средни). Од нив 18 училишта имаат вкупно 32 објекти за спорт, од кои 17 спортски сали, 6 спортски терени, 7 игралишта, 1 мал надворешен полигон и една атлетска патека. Останатите 4 училишта немаат никаков спортски објект.

Од вкупно 18 училишта кои управуваат со спортски објекти, четири училишта ги издаваат на правни или на физички лица. Овие училишта склучиле договори со вкупно шест спортски клубови. Едно училиште не им наплаќа на три спортски клуба за користење на салата, врз основа на барање на Сојуз на спортови поради реновирање на градската сала, останатите ги издаваат своите сали по цена од 500 до 600 денари за еден час тренинг, а едно училиште има склучено договор за цела година со месечен износ од 4.000 денари.

Училиштата не објавуваат повик за издавање на нивните сали, а само 4 од вкупно 18 училишта кои ги издаваат своите сали имаат пропишани постапки за начинот на којшто ги издаваат објектите за спорт.

Во Општина Куманово, од 18 училишта кои располагаат со спортски објекти, само 4 ги издаваат на правни или на физички лица. Воочена е голема несразмерност на цените за издавање и отсуство на транспарентност на процесот.

Во **Општина Тетово** има вкупно 20 училишта (13 основни и 7 средни училишта) кои располагаат со вкупно 11 спортски сали.

Од вкупно 10 училишта што имаат објекти за спорт, само пет ги издаваат своите спортски сали. Во текот на истражувањето, биле склучени вкупно 9 договори со спортски клубови и со едно физичко лице.

Едно училиште не наплаќа, но според договорот, корисникот треба да го опреми кабинетот по физикална терапија со нагледни средства во висина од 80.000 денари.

Останатите училишта ги издаваат салите по цена од 900 до 1.200 денари за еден час тренинг и наплаќаат од 1.000 до 2.000 денари од натпревар. На физичко лице наплаќаат по 4.000 денари за месец, а на спортски клубови од 3.500 денари сè до 12.000 денари, зависно од училиштето. Училиштата кои ги издаваат салите имаат свои правилници и ценовници, но не објавуваат повици за изнајмување на своите сали.

Во Општина Тетово, од 13 училишта што имаат спортски објекти, само 5 ги издаваат на надворешни правни и физички лица. Воочени се големи разлики во цените за издавање, како и отсуство на транспарентност на процесот.

**Општина Битола** има 19 училишта (12 основни и 7 средни училишта) кои располагаат со вкупно 17 објекти за спорт, од кои 15 сали, 1 терен и 1 трпезарија која се користи за играње пинг-понг. Притоа, 5 училишта немаат спортски објекти кои се во нивна сопственост или со кои управуваат.

Од вкупно 17 објекти за спорт, предмет на издавање се дури 13 објекти. За нивно издавање училиштата имаат склучено 58 тековни договори, од кои 29 договори се склучени со правни лица, 11 со физички лица, а за останатите 18 нема информација за договорната страна бидејќи податоците во доставените договори се прикриени. При издавањето на овие објекти, училиштата се придржуваат до ценовникот за користење на спортските сали во основните и средните училишта на подрачјето на Општина Битола, при што училиштата ги издаваат салите по цена од 210 до 975 денари, зависно од бројот на термините, временскиот период во којшто се издаваат и дали станува збор за рекреативци или за спортски клубови. Во две училишта, спортските објекти кои се во сопственост на училиштето или им се дадени на нивно управување во моментот не се издаваат поради реновирање.

Училиштата во Општина Битола ги даваат на користење објектите за спорт по претходно добиена согласност од Општина Битола и не објавуваат повици за издавање на објектите за спорт кои се во нивна сопственост или со кои управуваат, туку издавањето се спроведува по барање на корисниците.

**Општина Струмица** има 12 училишта (9 девет и 3 средни училишта). Овие училишта располагаат со вкупно 16 објекти за спорт, од кои 10 спортски сали и 6 спортски игралишта. Седум од овие училишта, покрај тоа што нивните спортски сали ги користат учениците на часовите по физичко образование, ги издаваат на користење и на други заинтересирани субјекти.

Овие училишта склучиле вкупно 13 договори со спортски клубови и два со физички лица. Притоа, кога ги издаваат своите објекти на рекреативци, за услугата им наплаќаат по 1.500 денари за ден или 15.000 денари месечно, а за одржување тренинзи во некоја од спортските сали во училиштата, на спортските клубови им наплаќаат од 250 денари за час тренинг па до 800 денари, зависно од условите во училиштето, од бројот на тренинзи и слично. Училиштата и клубовите потпишуваат договори, а начинот на пресметување е според ценовникот на училиштето.

Во Општина Струмица предмет на издавање се спортски сали на 7 училишта. Притоа, за издавањето на објектите за спорт не се објавуваат јавни повици. Објектите за спорт се издаваат по претходно доставено барање од клубовите или физичките лица.

**Општина Штип** има 11 училишта (6 основни и 5 средни училишта) кои поседуваат вкупно 19 објекти за спорт, од кои 11 спортски сали, 4 терени или 4 игралишта во општинските основни и средни училишта. Спортските сали во општинските основни и средни училишта, како и спортските терени, се третираат како да се во сопственост на Општината и таа е носител на правото да стопанисува со нив. Оттука, во договорите за закуп што се склучуваат со спортски клубови, со здруженија на граѓани и со физички лица рекреативци, како потписници на договорите, од една страна, се појавуваат Општина Штип и конкретното училиште, а од друга страна, закупците. Постапката за давање на користење на спортските терени е уредена според член 8 од Правилникот за утврдување на условите и начинот на користење на спортските терени и објекти од страна на Општина Штип од 30 мај 2018 година, којшто претрпел измени и дополнувања на 14 март 2022 година.

Според овој Правилник, за користење на спортските терени и објекти заинтересираните субјекти поднесуваат барање до Одделението за јавни служби на Општина Штип.

Училиштата ги издаваат своите спортски сали по цена од 400 до 600 денари по час за спортски клубови, и од 800 до 1200 денари по час за рекреативци. Помошните спортски сали се издаваат на спортски клубови по 200 денари од час.

Процесот на издавање на објектите за спорт во оваа општина не е проследен со објавување јавни повици.

**Општина Кичево** на својата територија има вкупно 11 училишта (9 основни и 2 средни училишта). Од 11 училишта, само 6 основни училишта имаат објекти за спорт, и тоа вкупно 11, од кои 9 спортски сали, едно игралиште и еден спортски терен.

Општина Кичево има правилник врз основа на којшто училиштата кои ги издават објектите за спорт. Со правилникот се пропишува начинот на издавање на објектите за спорт врз основа на поднесено барање од страна на правни лица, здруженија на граѓани, спортски клубови и други правни лица. Но, единственото училиште кое ја издава својата спортска сала, покрај тоа што ја користи за потребите на учениците и за изведување настава, во Општина Кичево е основното училиште „Д-р Владимир Полежиноски“. Во моментот училиштето има склучено договор со еден спортски клуб по цена од 9.000 денари годишно во согласност со Правилникот за издавање на спортска сала. Училиштето не објавува повик затоа што салата се издава врз основа на претходно доставено барање од страна на заинтересираните правни лица.

Процесот на издавање е утврден во Правилник донесен од страна на Општина Кичево, а се однесува на училиштата. Но, во Правилникот не е предвидена обврска за транспарентноста на процесот на издавање на училишните спортски објекти.

**Општина Чаир** има 11 училишта (10 основни и едно средно училиште). Училиштата имаат во сопственост 12 објекти за спорт, од кои 8 спортски сали, 3 спортски игралишта и едно училиште има во сопственост спортски стадион.

Од сите училишта, единствено ООУ „Тефејџуз“, покрај за потребите на учениците, училишната сала без надоместок ја дава на користење на Училишен спортски клуб „Тефејџуз СПОР“ – Скопје, Чаир, со секциите (фудбал, кошарка и проекти од училишен спорт), како и на Боречки клуб „Тефејџуз“. Со корисниците не се потпишани договори. Училиштето не објавува повик и нема посебна постапка, туку издавањето се спроведува во согласност со



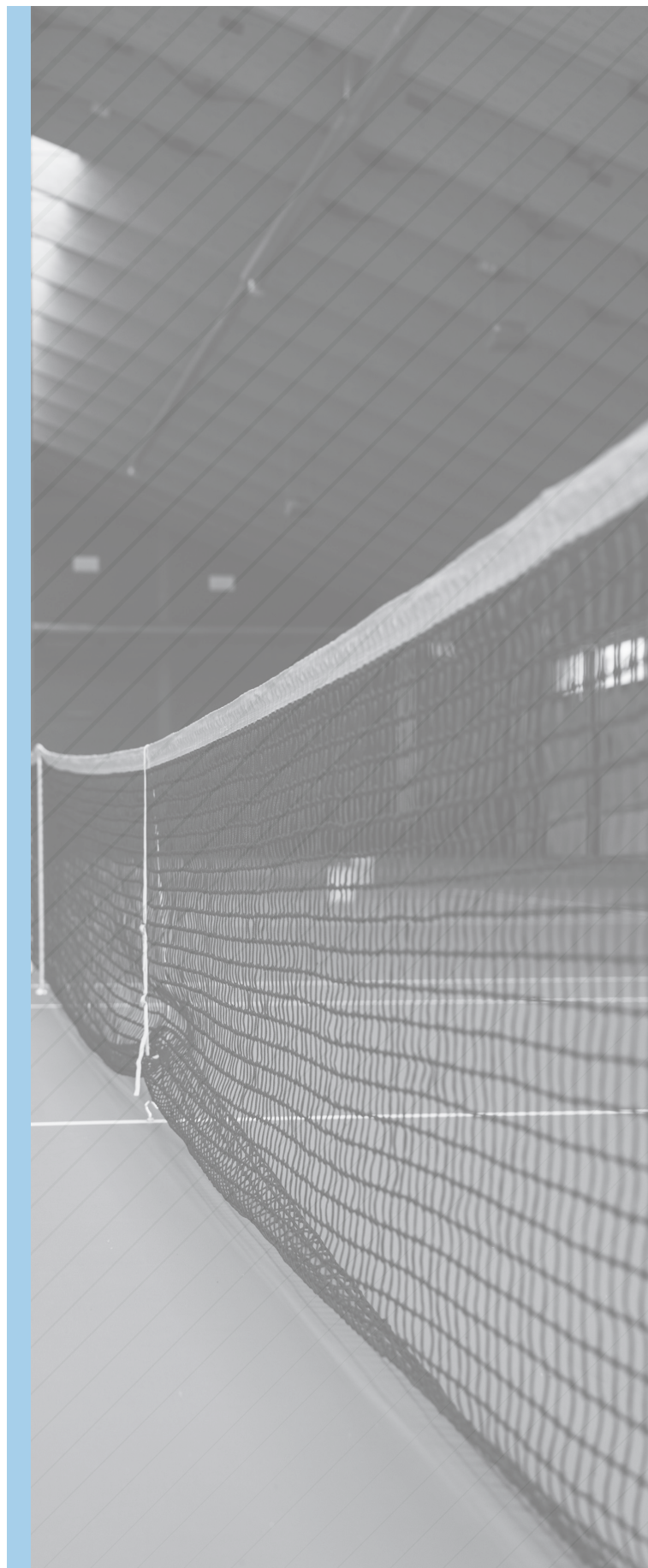
законот за основно образование во соработка со одделението за образование на Општина Чаир.

Во Општина Чаир предмет на издавање е само еден објект за спорт во рамките на училиштата, и тоа од училишниот спортски клуб, за што не се плаќа надоместок. Училиштата не објавуваат јавни повици за издавање на објектите за спорт.

Во **Општина Неготино** постојат 6 општински училишта, од кои 4 се основни, едно е музичко училиште и едно е средно училиште. Училиштата располагаат со 5 објекти за спорт, од кои 3 спортски сали и 2 терени. Две основни училишта кои се наоѓаат надвор од градот – подрачни училишта немаат спортски објекти, а нема ниту музичкото училиште.

Своите спортски објекти ги издаваат три училишта во Општина Неготино и за нив склучиле договори со 8 спортски клубови, кои ги користат за своите членови, но и за рекреативци кои спортуваат. На рекреативците, со кои немаат склучено договор, училиштата им наплаќаат надомест од 450 до 750 денари за секој тренинг. На останатите клубови тренингот од час и половина им се наплаќа по цена од 285 денари до 450 денари, а дополнително клубовите плаќаат и по 1.000 денари за натпревар. Клубовите кои ја закупиле салата со термини за цела година плаќаат надомест од 5.000 до 12.000 денари годишно и дополнително по 1.000 денари за секој натпревар.

Основните училишта „Страшо Пинџур“ и „Гоце Делчев“ се единствените училишта од сите кои беа предмет на мониторинг кои објавуваат повици за издавање спортски сали, едното во медиум, а другото на својата веб-страница.



## ПРЕПОРАКИ

- ✓ Потребно е сите општини да усвојат интерни акти (процедура, политика или друг вид документ) со коишто би се уредила постапката за управување со објектите за спорт, како и нивното издавање на користење. Немањето интерни акти во кои јасно ќе се прецизира управувањето со објектите за спорт говори за слабости во управувањето со објектите, што несомнено и довело до состојба во која значаен дел од спортските објекти не се функционални, а дел од нив, иако се функционални, не се користат.
- ✓ Општините треба да ги доделуваат на користење објектите за спорт врз основа на транспарентни постапки со претходно објавување јавен повик и со прецизно утврдени услови, критериуми и цени. На овој начин ќе се намали можноста за волонтаристичко постапување и за неправилно и несоодветно користење на објектите за спорт.
- ✓ Доделувањето на објектите на користење на спортските клубови без паричен надоместок треба да се формализира во вид на своевидна донација или друг облик на непарична поддршка.
- ✓ Не оспорувајќи го правото на општините за доделување на објектите на професионалните спортски клубови, неопходно е да се преземаат мерки за обезбедување пристап до објектите и на што е можно поширок круг на граѓани.
- ✓ Со оглед на напорот и времето што требаше да се вложат во обезбедување на податоците за објектите за спорт и за нивното користење, потребно е општините во иднина да ја унапредат отчетноста во однос на тоа кој ги користи објектите за спорт и под кои услови. На овој начин ќе им се овозможи на граѓаните целосен увид во состојбата и ќе се намали просторот за сомнеж и за злоупотреби.
- ✓ Во однос на училиштата, се наметнува потребата од донесување унифицирани интерни акти со кои ќе се регулираат процесот и условите на издавање на објектите за спорт на ниво на една општина.
- ✓ Големите разлики во цените по кои се издаваат објектите за спорт на училиштата, а кои можат да се воочат не само помеѓу општините туку и во рамките на самите општини, ја наметнуваат потребата од усогласување со цел да се избегне ризикот одредени корисници да се стават во бенефицирана позиција во однос на други.

## АНЕКС 1: Листа на објектите за спорт со кои располагаат мониторираните општини

### ОПШТИНА КУМАНОВО

1. Комплекс Отворен и затворен градски базен – функционира и со него управува ЈП Куманово паркинг
2. Градски стадион – функционира и со него управува ЈП Куманово паркинг
3. Тениски игралишта на Градски кеј – функционираат и со нив управува ЈП Куманово паркинг
4. Тениски игралишта „23 Октомври“ – функционираат и со нив управува ЈП Куманово паркинг
5. Спортски центар Спортска сала – не е во функција
6. Спортски комплекс „Соколана“ – не е во функција
7. Комплекс „Градско стрелиште“ – не е во функција
8. Спортско-рекреативен центар „Пелинце“ – не е во функција

### ОПШТИНА ТЕТОВО

1. Фудбалски стадион со вештачка трева кај спортскиот центар – функционира и со него управува општината
2. Градски базен – функционира и со него управува општината
3. Главен градски стадион – доделен под концесија на приватна фирма
4. Помошен стадион во близина на главен стадион – доделен под концесија на приватна фирма
5. Стадион во населба Теќе – функционира и даден е на располагање на мештаните
6. Стадион во село Голема Речица – функционира и даден е на располагање на мештаните
7. Стадион во село Сараќино – функционира и даден е на располагање на мештаните

### ОПШТИНА БИТОЛА

1. Спортска сала „Боро Чурлевски“ Битола – функционира и со неа управува општината
2. Фудбалски стадион „Петар Милошевски“ Битола – функционира и со него управува општината
3. Отворен базен – доделен на трајно користење на општината, но со текови договори за користење од страна на други правни субјекти склучени претходно со Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија
4. Тениски игралишта – доделен на трајно користење на општината, но со текови договори за користење од страна на други правни субјекти склучени претходно со Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија
5. Ракометни игралишта – доделен на трајно користење на општината, но со текови договори за користење од страна на други правни субјекти склучени претходно со Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија
6. ДТВ Партизан – доделен на трајно користење на општината, но со текови договори за користење од страна на други правни субјекти склучени претходно со Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија

## ОПШТИНА КИЧЕВО

1. Спортска сала „Христо Узунов“ Иванидол – функционира и со неа управува општината
2. Спортска сала „Соколана“ – функционира и со неа управува општината
3. Спортска сала „Јанчица“ – не е во функција, се реновира и со неа управува општината
4. Градски стадион – функционира и со него управува општината
5. Стадион на Влазрими – функционира и со неа управува општината
6. Стадион во Зајас – функционира и со неа управува општината

## ОПШТИНА СТРУМИЦА

1. Општинско фудбалско игралиште „Филип Лазаревски“ – функционира и со него управува општината
2. Стадион СЦ (Градско Балдовци) – функционира и со него управува општината
3. Стадион „Младост“ / „Благој Истатов“ (доделен на управување на Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија)
4. Спортска сала „Парк“ (доделена на управување на Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија)
5. Спортска сала „Партизан“ (доделен на управување на Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија)

## ОПШТИНА ШТИП

1. Фудбалско игралиште во Бело Брдо – функционира и со него управува општината
2. Фудбалско игралиште во Суитлак – функционира и со него управува општината
3. Повеќенаменско спортско игралиште во УЗ Автокоманда – функционира и со него управува општината
4. Повеќенаменско игралиште во УЗ Сењак – функционира и со него управува општината

## ОПШТИНА ЧАИР

1. Спортска сала „Партизан“ – не е во функција, а инаку со неа управува ЈП Шкупи Вјетер
2. Спортска сала „Шабан Трстена“ – не е во функција, а инаку со неа управува ЈП Шкупи Вјетер
3. Фудбалски стадион „Чаир“ - доделен на трајно користење на општината, но со текови договори за користење од страна на други правни субјекти склучени претходно со Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија
4. Спортски објект со намена базен - доделен на трајно користење на општината, но со текови договори за користење од страна на други правни субјекти склучени претходно со Јавното претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Северна Македонија

## ОПШТИНА НЕГОТИНО

1. СРЦ Младост – функционира и со него управува ЈП паркинзи Неготино
2. Градски стадион Неготино – функционира и со него управува ЈП паркинзи Неготино





 Center for Civil Communications  
Центар за граѓански комуникации

---



# Mapping the situation with the sports facilities in the municipalities



Kingdom of the Netherlands



30 YEARS  
DIPLOMATIC RELATIONS  
WE SHINE TOGETHER







---

# Mapping the situation with the sports facilities in the municipalities

---

Skopje, 2023

# Mapping the situation with the sports facilities in the municipalities

Publisher:  
Center for Civil Communications

Translation from Macedonian to English:  
Magdalena Simionska

Graphic design:  
Relativ

Electronic edition:  
(Mapping the situation with the sports  
facilities in the municipalities)

CIP - Каталогизација во публикација  
Национална и универзитетска библиотека "Св. Климент Охридски", Скопје

796.02:005.5]:352(497.7)(047.31)  
725.85:005.5]:352(497.7)(047.31)

МАПИРАЊЕ на состојбата со објектите за спорт во општините [Електронски извор] / [përktheu nga gjuha maqedonase në gjuhën shqipe Agon Ismaili ; translation from Macedonian to English Magdalena Simionska]. - Текст во pdf формат, содржи 20, 20, 20 стр. - Скопје :

Центар за граѓански комуникаци = Skopje : Center for civil communications ; Shkup : Qendra për komunikime qytetare, 2023

Начин на пристапување (URL):

<https://www.ccc.org.mk/images/stories/mapiranje-sport.pdf>. - Напореден текст на мак., англ. и алб. јазик. - Наслов преземен од екран. - Опис на изворот на ден 07.09.2023 год. - Содржи и: Hartëzim i gjendjes së objekteve për sport nëpër komunat ; Mapping the situation with the sports facilities in the municipalities ; Анекс = Annex = Aneksi

ISBN 978-608-4974-20-8

a) Спортски објекти -- Управување -- Локална самоуправа -- Македонија -- Истражувања

COBISS.MK-ID 61478405



Kingdom of the Netherlands

The research has been prepared as part of the project "Protection from Corruption" with the financial aid of the Embassy of the Kingdom of the Netherlands in Skopje, and is implemented by the Center for Civil Communications from November 1, 2021 to October 31, 2024.

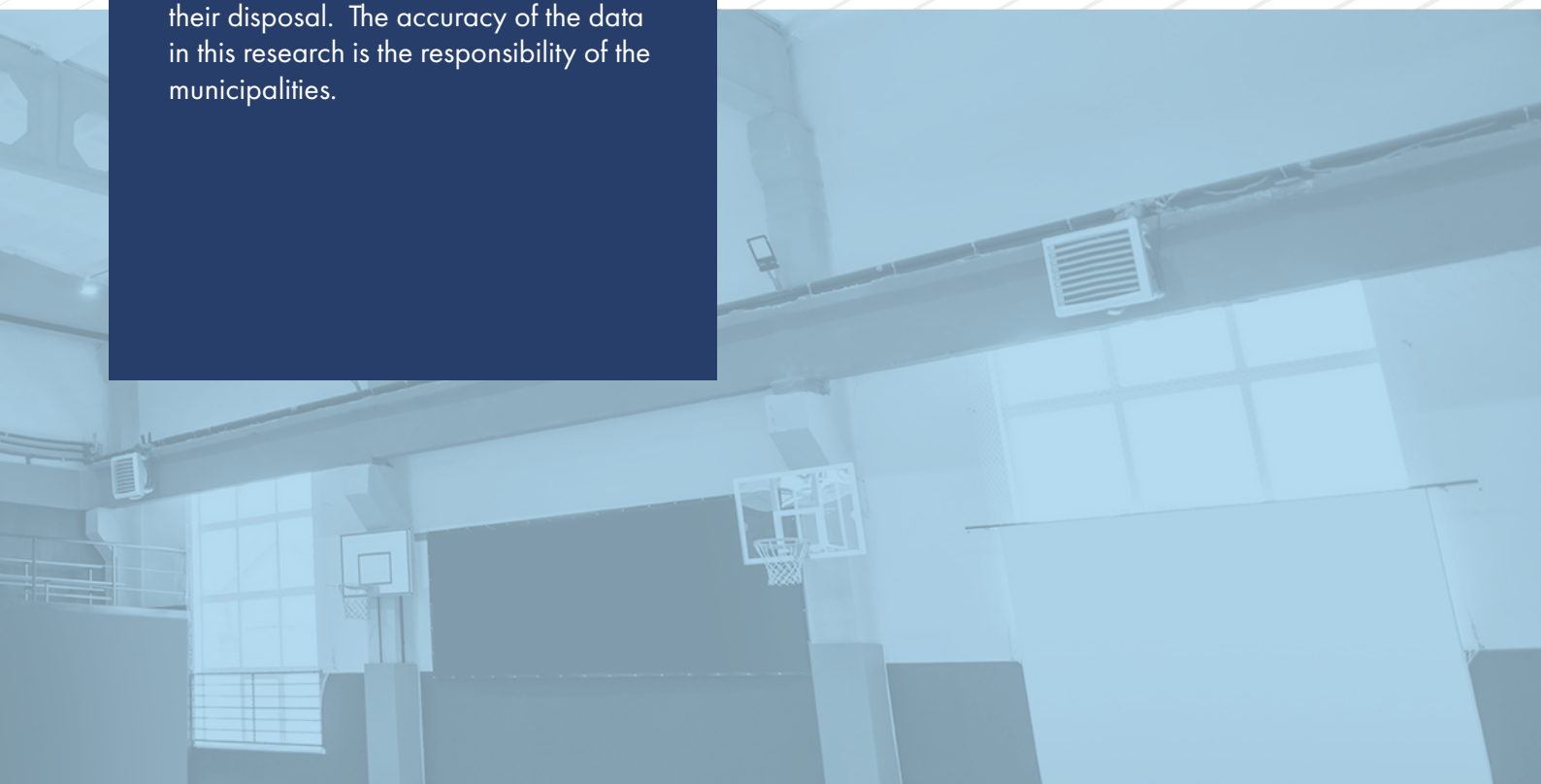
## CONTENT

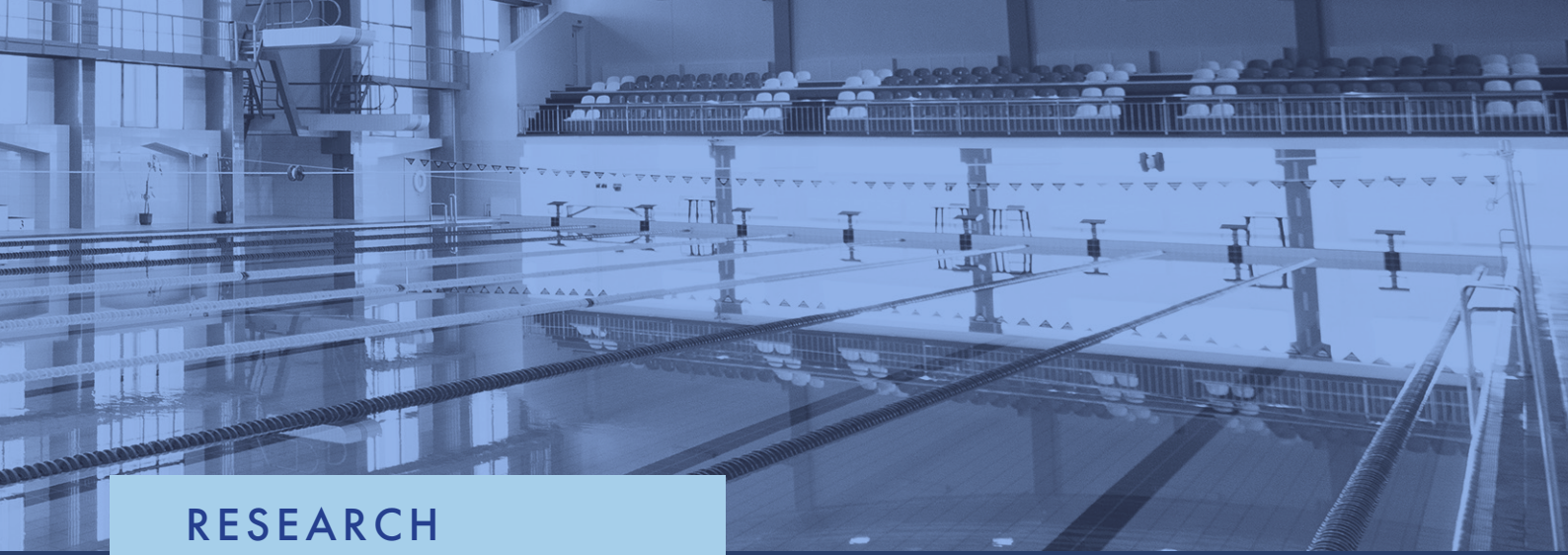
6	Key findings
8	Research goal
9	Managing the sports facilities in the municipalities
14	Managing the sports facilities by the schools
18	Recommendations
19	ANNEX 1: List of sports facilities available to the monitored municipalities

## KEY FINDINGS

- The municipalities and schools allocate the sports facilities to sports clubs, citizens' associations or interested citizens based on received requests, not through transparent procedures with previously published open calls and precisely determined conditions, criteria and prices. The research conducted in the municipalities of Bitola, Kicevo, Kumanovo, Negotino, Strumica, Tetovo, Cair and Stip illustrates this. This type of practice allows for voluntary action and the possibility of improper and inappropriate use of the sports facilities.
- The eight monitored municipalities have a total of 42 sports facilities and the schools in these municipalities have 124 objects at their disposal.
- From a total of 42 sports facilities in the municipalities of Bitola, Kicevo, Kumanovo, Negotino, Strumica, Tetovo, Cair and Stip, 7 are out of use because they are damaged and outdated and 12 of the sports facilities (located in Bitola, Strumica, Tetovo and Cair) are not at the disposal of the local authorities because they have been allotted for permanent use since the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia signed contracts with legal entities to use them.
- Three of the eight municipalities (Kumanovo, Negotino and Cair) have handed over the jurisdictions for managing the sports facilities to the local public companies.
- The municipalities usually allocate their sports facilities to the local sports clubs to use without compensation. Only the municipality of Tetovo makes an income from leasing the sports facilities, and partially the municipalities of Kumanovo and Negotino where the sports facilities are given to the local public companies to manage.
- Only 46 of the 124 sports facilities owned by the schools are leased, i.e. only 36% of the facilities. The schools lease the sports facilities upon received approval from the municipality, but without previously publishing an open call for all interested parties, with the exception of two schools.
- Unlike the municipalities, all the schools that lease their sports halls and facilities charge for this service. Also, there is a huge discrepancy noted in the lease prices of the sports facilities owned by the schools. The lease prices for the sports facilities range from 200 to 1,300 Denars per hour.

- Leasing only one third of the facilities owned by the municipalities and schools shows their underutilization. Also, this speaks of the management weaknesses and disabling the sports facilities to be used by as many of the local population as possible and to generate income which will later be invested in their regular maintenance and updating.
- As regards the municipalities, only Stip has adopted a Rulebook for determining the conditions and manner of using the sports fields and facilities, and even though the schools have a larger number this has not significantly influenced the increase of transparency in the leasing process of the facilities.
- The process of providing the information for all sports facilities and the relevant information for their use in the targeted municipalities lasted 7 months. The difficulties in providing data show that certain municipalities do not keep up-to-date records and have low level of accountability as regards the property at their disposal. The accuracy of the data in this research is the responsibility of the municipalities.





## RESEARCH GOAL

The National Strategy for Prevention of Corruption and Conflict of Interest 2021 – 2025 prepared by the National Committee for Prevention of Corruption which was adopted by the Assembly of RNM includes sports as one of the sectors susceptible to corruption. This is the first time that this sector is being treated from an anticorruption aspect. The primary goal stated in the strategy for the sports sector is adopting a strategy for the state owned sports facilities which will establish a clear concept for these facilities. A stated necessity is the perception of the current state of the sports facilities and a revision of the contracts for their use, which is one of the goals of this research.

The strategy also identifies the problem as regards the inspection surveillance in sports and the need for establishing efficient inspection surveillance in sports and the sports facilities, as well as education on integrity and ethics of the sports federations, the clubs and their administration. Sports is included in the strategy as a sector due to risk of corruption in the area of management and the availability of the sports facilities owned by RNM and the units of the local self-government, but also in the area of sports activities realized through the sports federations and sports clubs as their members.

Considering the large investments on the part of the state in the sports facilities and their significance for the sports activities, managing that property presents an area of serious public interest. This imposes the need for an optimal normative regulation of relations regarding ownership, availability and use of the sports facilities which is clearly missing considering the findings from this research.

In order to map the situation in this sector, the Center for Civil Communications together with non-governmental organizations included in the conducting of the project “Protection from Corruption” (Youth Cultural Center – Bitola, Rural Coalition, Center for Intercultural Dialogue, Ecological Association Vila Zora Veles, Citizen’s Association Research and Analysis Centre NOVUS Strumica, Association Multikultura, Citizens’ Association ZIP Institute for Politics and Good Governance and EHO Educational-Humanitarian Organization) submitted identical requests for information to the eight municipalities included in the project (Bitola, Kicevo, Kumanovo, Negotino, Strumica, Tetovo, Cair and Stip), as well as to the total of 107 schools from these municipalities (79 elementary and 28 high schools). The following information was requested: a list of sports facilities they own or manage, a list of sports facilities which are currently allocated for use to legal entities and natural persons and under which conditions (name of the tenant; terms of issue; amount of compensation; intended use of the facilities), the contracts for use of the sports facilities, information on the procedure in which the contracts for use of the sports facilities have been allocated with an explanation of the procedure, the criteria and the manner of selection of the users of the sports facilities, an internal act which regulates the process for allocating the sports facilities for use, a price list/ tariff list for using the sports facilities, place (national gazette, web page, local newspaper, etc.) and the content of the published calls for leasing the sports facilities, who uses them and for what purpose as regards the sports facilities which are not allocated for use to legal or natural persons.

## MANAGING THE SPORTS FACILITIES IN THE MUNICIPALITIES

» The eight municipalities (Bitola, Kicevo, Kumanovo, Negotino, Strumica, Tetovo, Cair and Stip) own or manage a total of 42 sports facilities. The facilities are mainly qualified as stadiums, 15 of them. Apart from these, the municipalities also own 10 sports halls, three tennis courts, three football fields, three swimming pools, two multipurpose sports fields, four sports complexes, one handball court and one city shooting range. Nonetheless, only ten of these 42 facilities in the 8 municipalities are allocated for use to legal entities or natural persons.

**The municipality of Kumanovo** has the most sports facilities on its territory, a total of eight and they are: an outdoor and indoor city swimming pool, a city stadium, the tennis court 23 October, a tennis court on the river bank, the sports recreational center Pelince, the sports center – Sports Hall, the sports complex Sokolana and the City Shooting Range complex.

With a Decision for transfer of competence – management and maintenance of sports facilities and sports recreational centers from 2022, the Municipality of Kumanovo has transferred ownership for seven sports facilities to PC Kumanovo Parking. Only the facility in Pelince from 2011 is within the jurisdiction of Cistota i Zelenilo, but it is not functional.

From all the seven sports facilities, PC Kumanovo Parking rents only two: the city swimming pool and the tennis courts. The company has signed contracts with six swimming clubs and one tennis club for the current year - 2023. Also, the city stadium, even though functional, is not used, whereas the sports center Sports Hall, the sports complex Sokolana and the complex City Shooting Range are not even functional.

The public company Kumanovo Parking, which in the name of the Municipality of Kumanovo manages the sports facilities, has not adopted an internal act<sup>1</sup> which will regulate the procedure for selection of users/tenants for the sports facilities. The public company does not publish open calls for leasing the facilities. PC Kumanovo Parking explain that all the necessary information is published on the entrance of the city swimming pool and the other facilities and all interested parties submit a request in order to use the facilities.

Next on the list according to the number of sports facilities on its territory is **the Municipality of Tetovo** with seven sports facilities. They include the main city stadium and the auxiliary stadium which is close to the city stadium, the football stadium with artificial grass close to the Sports Center Tetovo, the city swimming pool, as well as sports fields in the Tekje, Golema Recica and Sarakjino neighborhoods.

<sup>1</sup> An internal act means a procedure, a policy or other type of document with which the institution regulates the relevant issue.

The main city stadium and the auxiliary stadium close to the city stadium are granted in concession to the Ekolog Company. Hence, from the facilities which are de facto managed by the Municipality of Tetovo, only the football stadium with artificial grass close to the sports center is leased. It is leased annually to three football clubs: Shkendija, Teteks and Ljuboten and the municipality issues monthly invoices for them. The Municipality of Tetovo has a contract with the football club Shkendija for the club to use the stadium with artificial grass according to a previously agreed time schedule and the club pays 12,000 Euros per year. The football clubs Teteks and Ljuboten use the stadium with artificial grass close to the Football Sports Center and have an active contract for 2023 and pay a price in accordance with the decision for renting appointments and in accordance with the pricelist adopted by the Municipality of Tetovo and 18% VAT. In accordance with the decision adopted by the Council of the Municipality of Tetovo for allocating the stadium the prices are: 750 Denars per hour and if spotlights are used than 1,200 Denars and 3,000 Denars for official and friendly matches, but if lighting is required for their upkeep then the price is 5,000 Denars per match. The sports fields in the Tekje, Golema Recica and Sarakjino neighborhoods are managed by the local population, as stated by the Municipality of Tetovo.

The Municipality of Tetovo is one of the rare municipalities that generate income from leasing the sports facilities. However, the municipality does not have an internal act to regulate the procedure for selection of users/tenants of the sports facilities, nor is there a practice of publishing open calls for leasing the sports facilities under clear terms and criteria.

Next on the list according to the number of sports facilities on their territory is **the Municipality of Bitola** with six facilities. However, the municipality can manage and use only two of these six facilities: the sports hall Boro Curlevski and the football stadium Petar Miloshevski. The rest of the facilities, an outdoor swimming pool and restaurant, tennis courts, a handball courts and DTV Partizan are managed by the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia. The state public company has signed contracts for leasing the open swimming pool and restaurant with SIU Bitola, the tennis courts with DGS Partizan, the handball courts with Mega Sport Bitola and DTV Partizan with Joker Turist Bitola.

It appears that the Municipality of Bitola currently manages only two sports facilities, the sports hall Boro Churlevski and the football stadium Petar Miloshevski, and it leases these facilities to the sports clubs in Bitola in accordance with the Pricelist for use of the sports facilities on the territory of the Municipality of Bitola. Also, the Council of Bitola has adopted a decision according to which the sports clubs in which the municipality has capital structures are exempt from paying. Currently, the Municipality of Bitola has no contracts with legal entities or natural persons who pay to use the sports facilities in the municipality considering that the facilities are being used only by the clubs in which the municipality has capital structures and they are: the basketball club Pelister AD Bitola, the handball club Eurofarm Pelister, the handball club Eurofarm Pelister 2 and the football club Pelister.

The Municipality of Bitola has not adopted an internal act to regulate the procedure for selection of users/tenants of the sports facilities. The hall and stadium which the municipality manages are used by clubs in which the municipality itself has capital structures. Hence, the municipality does not generate an income from leasing the sports facilities and has no obligation to publish open calls for leasing them.



**The Municipality of Kicevo** owns six sports facilities: the sports hall Jancica, the sports hall Hristo Uzunov in Ivanidol, the sports hall Sokolana, the city stadium, the Vlazrimi Stadium and the stadium in Zajas. Only two of the three sports halls are functional: the sports halls Hristo Uzunov and Sokolana; the sports hall Jancica was renovated during the conducting of this research. All three stadiums owned by the municipality are functional and in use. The city stadium is used by the football clubs Napredok and Zajas, the Vlazrimi Stadium is used by the football club Vlazrimi 1977 and the stadium in Zajas is used by the football club Zajas.

According to the response received from the Municipality of Kicevo, the sports facilities can be used by sports clubs, citizens' associations and interested citizens, if needed, upon a previously submitted request and consent received from the municipality; they do not pay to use the facilities.

The Municipality of Kicevo has not adopted an internal act to regulate the procedure for selection of users/tenants of the sports facilities, nor does it have a practice of publishing open calls for leasing the facilities.

Next on the list according to the number of sports facilities on its territory is **the Municipality of Strumica** which has five such facilities (one football field, two stadiums and two halls). The municipality of Strumica manages only two of these facilities: the municipal football field Filip Lazarevski and the stadium SC (Gradsko Baldovci). The stadium Mladost, the sports hall Park and the sports hall Partizan are allocated for use to the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia. Also, the Public Enterprise has concession agreements for stadium Mladost with the football club Belasica till 2037, for sports hall Park with the basketball club ABA till 2025 and

for sports hall Partizan with KGS Partizan, even though this concession agreement has already expired.

From the facilities regularly managed by the Municipality of Strumica, the football field Filip Lazarevski is used by: the football club Akademija Pandev, the football club Belasica, the football club Tiverija, the women's football club Tiverija and the football class from the high school in Strumica. All of these clubs use the field without compensation and indefinitely only for football. The stadium SC Blagoj Istatov (Gradsko Baldovci) is used by the local football club from the Gradsko Baldovci Village, without compensation but with an obligation to renovate it.

The Municipality of Strumica does not have an adopted internal act to regulate the procedure for selection of users of the sports facilities. The contracts are allocated with a decision of the Council of the Municipality without previously publishing an open call for leasing the sports facilities. The municipality does not generate an income from leasing these facilities.

**The Municipality of Stip** has four sports facilities: the football field in Belo Brdo, the football field in Suitlak, a multipurpose sports field in the urban community Avtokomanda and a multipurpose field in the urban community Senjak. The signing of contracts with legal entities and natural persons for use of the sports facilities owned by the Municipality of Stip is regulated with a separate act, a Rulebook for determining the conditions and manner of use of the sports fields and facilities, no. 08-3229/1 adopted on 30 May 2018 which has been changed and amended with a Rulebook for changing and amending the Rulebook for determining the conditions and manner of use of the sports fields and facilities, no. 08-1765/1 from 14 May 2022.

The procedure for leasing the sports field and facilities is included in Article 8 of the Rulebook and it states: "The Department for Public Services from the Municipality of Stip has the jurisdiction to conduct the procedure for permitting the use of the sports fields and facilities. The Department for Public Services from the Municipality of Stip keeps records of the signed contracts for use of the sports fields and facilities in the form of a register".

The Municipality of Stip does not publish open calls for leasing the sports facilities. The manner of leasing is regulated under Article 9 of the Rulebook for determining the conditions and manner of use of the sports fields and facilities: "In order to use the sports fields and facilities, the interested parties submit a request to the Department for Public Services from the Municipality of Stip."

The football field in Belo Brdo is by the youth pioneering schools of the football club Bregalnica and by the class from the Sports Football Academy, as well as by the Macedonian Football Federation, Skopje used without compensation. With a decision from the Council, the football field Suitlak is allocated for use to the football club Bregalnica. During the time of the conducting of this research, the multipurpose fields were not leased. In accordance with the Rulebook, the other interested parties who use the football fields pay 1,500 Denars per hour, whereas the price for the multipurpose fields is 600 Denars per hour.

The Municipality of Stip has a Rulebook for determining the conditions and manner of use of the sports fields and facilities, but there is no obligation within the Rulebook to publish open calls for potential users of the sports facilities. During the period of conducting this research, the Municipality did not generate any income from leasing the sports facilities, even though they were used by sports clubs.

In **the Municipality of Cair** there are four sports facilities: the football stadium Cair, the sports facility intended as a swimming pool, the sports hall Partizan and the sports hall Shaban Trstena.

When asked about information regarding the sports facilities in its disposal, the Municipality firstly listed only the sports hall Partizan and the sports hall Shaban Trstena. Also, the Municipality informed us that it manages only the sports hall Partizan, whereas it has transferred its jurisdiction as regards managing the sports hall Shaban Trstena to the local public company established by the municipality itself – PC Shkupi Vjeter. Also, both of the facilities are out of use, the sports hall Partizan due to damages caused by fire in 2011 and regarding the sports hall Shaban Trstena there is an ongoing legalization procedure because it does not have a title deed.

However, additionally during the research process it became apparent that by a Government Decision published in the National Gazette 07/2016 the football stadium Cair has been allocated for permanent use to the Municipality of Cair, and with the same type of decision published in the National Gazette 175/2021 the sports facility intended as a swimming pool has also been allocated for permanent use to the Municipality.

The Municipality confirmed that the football stadium Cair and the sports facility intended as a swimming pool have been permanently allocated for use to the Municipality, but with active contracts for use signed between the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia and other legal entities.

The Municipality announces that upon completion of the procedure for legalization of the sports facility Shaban Trstena, a procedure will be adopted which will regulate the leasing procedure in accordance with the appropriate laws and rulebooks and that it will be publicly announced.

**The Municipality of Negotino** has two sports facilities: the sports and recreational center Mladost and the city stadium. These two facilities have been assigned to the management of PC Parkinzi Negotino for an indefinite period of time without compensation by a decision of the Council of the Municipality published in the National Gazette no. 12/2021. PC Parkinzi leases the sports facilities only to recreational athletes with whom it does not sign a contract and charges for each term individually, without appointment. The fee per training is determined by a tariff and it ranges from 300 to 450 Denars (depending on whether lights are used or not) per hour for the big hall, and from 200 to 300 Denars per hour for the small hall. The sports facilities are not used if there are no appointments scheduled by the recreational athletes. During the time of conducting of this research not a single sports club was using the facilities.

PC Parkinzi Negotino does not publish open calls for leasing the facilities and does not have a special procedure for selection of users for the sports facilities. During the time of conducting of this research the sports facilities were not used by natural persons or legal entities.

## MANAGING THE SPORTS FACILITIES BY THE SCHOOLS

» Only 46 of the 124 sports facilities that the schools own in the encompassed municipalities are leased, i.t. 36%. At the same time, 40 schools that lease the sports facilities do so upon received permission from the municipalities, with the exception of two schools (the elementary schools Strasho Pindzur and Goce Delcev from Negotino). The case of Stip is specific where the school sports facilities are managed by the municipality and not the schools themselves.

Unlike the municipalities, all schools that lease their sports halls and facilities charge for the service. Also, there is a huge discrepancy in the prices for leasing the sports facilities by the schools. The prices for use of the sports halls range from 200 to 1,300 Denars per hour. In general, the prices for which the schools lease their sports facilities to sports clubs and citizens' associations are considerably lower than the prices for which they are leased to natural persons.

**The Municipality of Kumanovo** has 22 schools (17 elementary and 5 high schools). 18 of these have a total of 32 sports facilities from which 17 sports halls, 6 sports fields, 7 playing-fields, 1 small outdoor training ground and one athletic track. The remaining 4 schools do not have sports facilities.

From a total of 18 schools that manage the sports facilities, four schools lease those to legal entities or natural persons. These schools have signed contracts with a total of six sports clubs. One school does not charge three sports clubs for using the hall based on a request by the Sports Council because the city hall is being renovated; the remaining lease their halls for 500 to 600 Denars per hour of practice, and one school has an annual signed contract for a monthly lease of 4,000 Denars.

The schools do not publish open calls for leasing their halls, and only 4 of the total 18 schools that lease their halls have prescribed procedures for the manner in which the sports facilities are to be leased.

In the Municipality of Kumanovo, out of the 18 schools that have sports halls, only 4 lease them to legal entities or natural persons. A large disproportionality of the leasing prices and the absence of transparency of the process were observed.

In **the Municipality of Tetovo** there are a total of 20 schools (13 elementary and 7 high schools) that have a total of 11 sports halls.

From the 10 schools that have sports facilities, only five lease their sports halls. During the research, a total of 9 contracts were signed with sports clubs and one with a natural person.

One school does not charge, but according to the contract, the user has to equip the physical therapy office with visual aids in the amount of 80,000 Denars. The remaining schools lease the halls from 900 to 1,200 Denars per

hour of practice and charge 1,000 to 2,000 Denars per match. Natural persons are charged 4,000 Denars per month, and the sports clubs are charged from 3,500 to 12,000 Denars, depending on the school. The schools that lease their halls have their own rulebooks and pricelists, but do not publish open calls for leasing their halls.

In the Municipality of Tetovo, from a total of 13 schools that have their own sports facilities, only 5 lease them to outside legal entities or natural persons. A large disproportionality of the leasing prices and the absence of transparency of the process were observed.

**The Municipality of Bitola** has 19 schools (12 elementary and 7 high schools) which have a total of 17 sports facilities: 15 halls, 1 field and 1 dining hall which is used for ping-pong. Also, 5 of the schools do not have sports facilities that they own or manage.

From a total of 17 sports facilities, 13 are leased. The schools have 58 signed lease contracts from which 29 contracts with legal entities and 11 with natural persons, and for the remaining 18 contracts there is no information for the contracting party since the data in the submitted contracts are hidden. When leasing these facilities the schools adhere to the pricelist for use of sports halls in elementary and high schools on the territory of the Municipality of Bitola; the schools lease the halls from 210 to 975 Denars depending on the number of appointments, the time period when they are leased and whether it is a case of recreational or sports clubs. In two of the schools, the sports facilities either owned by the schools or given to them to manage are currently not leased because they are being renovated.

The schools in the Municipality of Bitola give their sports facilities for use upon previously received approval from the Municipality of Bitola and they do not publish open calls for leasing the sports facilities that they own or manage, but the leasing is carried out at the request of the users.

**The Municipality of Strumica** has 12 schools (9 elementary and 3 high schools). These schools have a total of 16 sports facilities: 10 sports halls and 6 sports fields. Seven of these schools lease the sports halls to interested parties, apart from using them for the pupils during PE classes.

These schools have signed contracts with a total of 13 sports clubs and two natural persons. Also, when they lease their facilities to recreational athletes, they charge them from 1,500 Denars per day to 15,000 Denars per month, and for practice sessions in some of the sports halls in the schools they charge the sports clubs from 250 to 800 Denars per hour, depending on the school conditions, number of practice session, etc. The schools and clubs sign a contract and the manner of pricing is done according to the school pricelist.

In the Municipality of Strumica the sports halls owned by 7 schools are leased. Also, open calls for leasing these facilities are not published. The sports facilities are leased upon previously submitted requests from the clubs or natural persons.

**The Municipality of Stip** has 11 schools (6 elementary and 5 high schools) that own a total of 19 sports facilities from which 11 sports halls, 4 gyms or 4 playing-fields in the municipal elementary and high schools. The sports halls in the municipal elementary and high schools, as well as the sports fields, are treated as being the property of the Municipality and the Municipality is the holder of the right to manage them. Hence, in the leasing contracts signed with the sports clubs, the citizens' associations and the natural persons who are recreational athletes, the signatories of the contracts are the Municipality of Stip on the one hand and the specific school which is leasing the facility on the other. The procedure for leasing the sports fields is stipulated in accordance with Article 8 from the Rulebook for determining the conditions and manner of using the sports fields and facilities by the Municipality of Stip from 30 May 2018, which has been changed and amended on 14 March 2022.

According to this Rulebook, in order to use the sports fields and facilities, the interested parties submit a request to the Department for Public Service of the Municipality of Stip.

The schools lease their sports halls from 400 to 600 Denars per hour for sports clubs and from 800 to 1,200 Denars per hour for recreational athletes. The auxiliary sports halls are leased to sports clubs for 200 Denars per hour.

The leasing process of the sports facilities in this Municipality is not followed through with publishing of open calls.

**The Municipality of Kicevo** has a total of 11 schools on its territory (9 elementary and 2 high schools). From the 11 schools, only 6 elementary schools have sports facilities – 11 in total, from which 9 sports halls, one playing-field and one sports field.

The Municipality of Kicevo has a Rulebook based on which the schools lease the sports facilities.

The Rulebook regulates the manner of leasing the sports facilities upon a submitted request from the legal entities, citizens' associations, sports clubs and other legal entities. However, the only school which leases its sports hall, apart from using it for the needs of the pupils and for holding classes, in the Municipality of Kicevo is the elementary school Dr. Vladimir Polezinoski. Currently, the school has a signed contract with one sports club for 9,000 Denars per year in accordance with the Rulebook for leasing sports halls. The school does not publish open calls because the hall is leased based on a previously submitted request from the interested legal entity.

The leasing process is stipulated in the Rulebook adopted by the Municipality of Kicevo and it refers to the schools. However, there is no obligation stipulated in the Rulebook for the transparency of the leasing process of the school sports facilities.

**The Municipality of Cair** has 11 schools (10 elementary and one high school). The school owns 12 sports facilities: 8 sports halls, 3 sports fields and one school has a sports stadium.

From all the schools, only the elementary school Tefejjuz leases the school hall to the school sports club Tefejjuz SPOR – Skopje, Cair (football, basketball and school sports projects), as well as to the wrestling club Tefejjuz. There are no signed contracts with the users. The school does not publish open calls and there is no specific procedure. The leasing is conducted in accordance with the Elementary Education Law in cooperation with the Department for Education of the Municipality of Cair.

In the Municipality of Cair only one leased sports facility, which is part of a school, and it is rented by the school sports club for which there is no compensation. The schools do not publish open calls for leasing the sports facilities.

In **the Municipality of Negotino** there are 6 municipal schools: 4 elementary schools, one music school and one high school. The schools own 5 sports facilities: 3 sports halls and 2 fields. Two elementary schools which are located outside the city (district schools) have no sports facilities and neither does the music school.

Three of the schools in the Municipality of Negotino lease their sports facilities and for this they have signed contracts with 8 sports clubs that use the facilities for their members, but also for recreational athletes who do sports. The schools charge the recreational athletes with whom they have no signed contracts a fee ranging from 450 to 750 Denars per practice. The other clubs pay from 285 to 450 Denars for hour and half of practice. Additionally, the clubs pay 1,000 Denars per match. The clubs that have rented the hall for the entire year pay from 5,000 to 12,000 Denars per year and additionally 1,000 Denars per match.

The elementary schools Strasho Pindzur and Gocë Delcev are the only monitored schools that publish open calls for leasing the sports halls; one publishes in the media and the other on its web-page.



## RECOMMENDATIONS

- ✓ It is necessary that all municipalities adopt internal acts (a procedure, a policy or other type of document) which will regulate the procedure for managing the sports facilities, as well as leases. The lack of internal acts which clearly specify the management of the sports facilities shows the weaknesses in managing the facilities which undoubtedly led to a situation in which the majority of the sports facilities are not functional, and some of them although functional are not being used.
- ✓ The municipalities should allocate the sports facilities for use based on transparent procedures by previously publishing open calls with precisely determined conditions, criteria and goals. In this way the possibility for voluntary acting and improper and inappropriate use of the sports facilities will be reduced.
- ✓ Allocating the facilities for use to sports clubs without compensation should be formalized in a type of donation or another form of non-monetary support.
- ✓ Without disputing the right of the municipalities to allocate the facilities to professional sports clubs, it is necessary to take measures for securing access to the facilities to as many people as possible.
- ✓ Considering the efforts and time needed to invest in providing the data for the sports facilities and their use, it is necessary that in the future the municipalities improve their accountability as regards who uses the sports facilities and under which conditions. In this way the citizens will have full insight into the situation, thus doubt and misuse will be reduced.
- ✓ As regards the schools, there is the need for adopting unified internal acts that will regulate the process and conditions for leasing the sports facilities at a municipal level.
- ✓ The big discrepancies in leasing prices of the schools' sports facilities, which can be seen not only among but also within the municipalities themselves, impose the need for alignment in order to avoid the risk of putting certain users in an advantaged position.



## ANNEX 1: List of sports facilities available to the monitored municipalities

### MUNICIPALITY OF KUMANOVO

1. Outdoor and indoor city swimming pool complex – functional and managed by PC Kumanovo Parking
2. City stadium – functional and managed by PC Kumanovo Parking
3. Tennis courts at the city river bank – functional and managed by PC Kumanovo Parking
4. Tennis courts 23 October – functional and managed by PC Kumanovo Parking
5. Sports center Sports hall – nonfunctional
6. Sports complex Sokolana – nonfunctional
7. City Shooting Range complex – nonfunctional
8. Sports and recreational center Pelince – nonfunctional

### MUNICIPALITY OF TETOVO

1. Football stadium with artificial grass at the sports center – functional and managed by the municipality
2. City swimming pool – functional and managed by the municipality
3. Main city stadium – allocated Главен градски стадион – granted in concession to a private company
4. Auxiliary stadium near the main stadium – granted in concession to a private company
5. Stadium in Tekje neighborhood – functional and made available to the locals
6. Stadium in Golema Recica Village – functional and made available to the locals
7. Stadium in Sarakjino Village – functional and made available to the locals

### MUNICIPALITY OF BITOLA

1. Sports hall Boro Churlevski Bitola – functional and managed by the municipality
2. Football stadium Petar Miloshevski Bitola – functional and managed by the municipality
3. Outdoor swimming pool – assigned to the permanent use of the municipality, but with ongoing contracts for use by other legal entities previously signed with the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia
4. Tennis courts – assigned to the permanent use of the municipality, but with ongoing contracts for use by other legal entities previously signed with the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia
5. Handball courts – assigned to the permanent use of the municipality, but with ongoing contracts for use by other legal entities previously signed with the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia
6. DTV Partizan – assigned to the permanent use of the municipality, but with ongoing contracts for use by other legal entities previously signed with the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia

## MUNICIPALITY OF KICEVO

1. Sports hall Hristo Uzunov Ivanidol – functional and managed by the municipality
2. Sports hall Sokolana – functional and managed by the municipality
3. Sports hall Jancica – nonfunctional, it is being renovated and is managed by the municipality
4. City stadium – functional and managed by the municipality
5. Stadium of Vlazrimi – functional and managed by the municipality
6. Stadium in Zajas – functional and managed by the municipality

## MUNICIPALITY OF STRUMICA

1. Municipal football field Filip Lazarevski – functional and managed by the municipality
2. Stadium SC (Gradsko Baldovci) – functional and managed by the municipality
3. Stadium Mladost/Blagoj Istatov (assigned for management to the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia)
4. Sports hall Park (assigned for management to the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia)
5. Sports hall Partizan (assigned for management to the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia)

## MUNICIPALITY OF STIP

1. Football field in Belo Brdo – functional and managed by the municipality
2. Football field in Suitlak – functional and managed by the municipality
3. Multipurpose sports field in UC Avtokomanda – functional and managed by the municipality
4. Multipurpose sports field in UC Senjak – functional and managed by the municipality

## MUNICIPALITY OF CAIR

1. Sports hall Partizan – nonfunctional, otherwise managed by PC Shkupi Vjeter
2. Sports hall Shaban Trstena – nonfunctional, otherwise managed by PC Shkupi Vjeter
3. Football stadium Cair - assigned to the permanent use of the municipality, but with ongoing contracts for use by other legal entities previously signed with the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia
4. Sports facility intended as a swimming pool - assigned to the permanent use of the municipality, but with ongoing contracts for use by other legal entities previously signed with the Public Enterprise for Management of Sports Facilities owned by the Republic of North Macedonia

## MUNICIPALITY OF NEGOTINO

1. SRC Mladost – functional and managed by PC Negotino Parking
2. City stadium Negotino – functional and managed by PC Negotino Parking





 Center for Civil Communications  
Центар за граѓански комуникации

---

# Hartëzim i gjendjes së objekteve për sport nëpër komunat



Kingdom of the Netherlands



30 YEARS  
DIPLOMATIC RELATIONS  
WE SHINE TOGETHER





---

# Hartëzim i gjendjes së objekteve për sport nëpër komunat

---

Shkup, 2023

# Hartëzim i gjendjes së objekteve për sport nëpër komunat

Botues:

**Qendra për Komunikime Qytetare**

Përktheu nga gjuha maqedonase në  
gjuhën shqipe:

**Agon Ismaili**

Graphic design:

**Relativ**

Botim elektronik:

(Hartëzim i gjendjes me objektet për  
sport nëpër komunat)

CIP - Katalogizacija vo publikacija

Национална и универзитетска библиотека "Св. Климент Охридски", Скопје

796.02:005.5]:352(497.7)(047.31)

725.85:005.5]:352(497.7)(047.31)

МАПИРАЊЕ на состојбата со објектите за спорт во општините [Електронски извор] / [përktheu nga gjuha maqedonase në gjuhën shqipe Agon Ismaili ; translation from Macedonian to English Magdalena Simionska]. - Текст во pdf формат, содржи 20, 20, 20 стр. - Скопје :

Центар за граѓански комуникаци = Скопје : Center for civil communications ; Shkup : Qendra për komunikime qytetare, 2023

Начин на пристапување (URL):

<https://www.ccc.org.mk/images/stories/mapiranje-sport.pdf>. - Напореден текст на мак., англ. и алб. јазик. - Наслов преземен од екран. - Опис на изворот на ден 07.09.2023 год. - Содржи и: Hartëzim i gjendjes së objekteve për sport nëpër komunat ; Mapping the situation with the sports facilities in the municipalities ; Анекс = Annex = Aneksi

ISBN 978-608-4974-20-8

a) Спортски објекти -- Управување -- Локална самоуправа -- Македонија -- Истражувања

COBISS.MK-ID 61478405



Kingdom of the Netherlands

Hulumtimi është përgatitur në kuadër të projektit "Mbrotjtje nga korrupsioni" me asistencë financiare nga Ambasada e Mbretërisë së Holandës në Shkup, ndërsa është zbatuar nga Qendra për Komunikime Qytetare, në periudhën nga 1 nëntor 2021 deri më 31 tetor 2024.



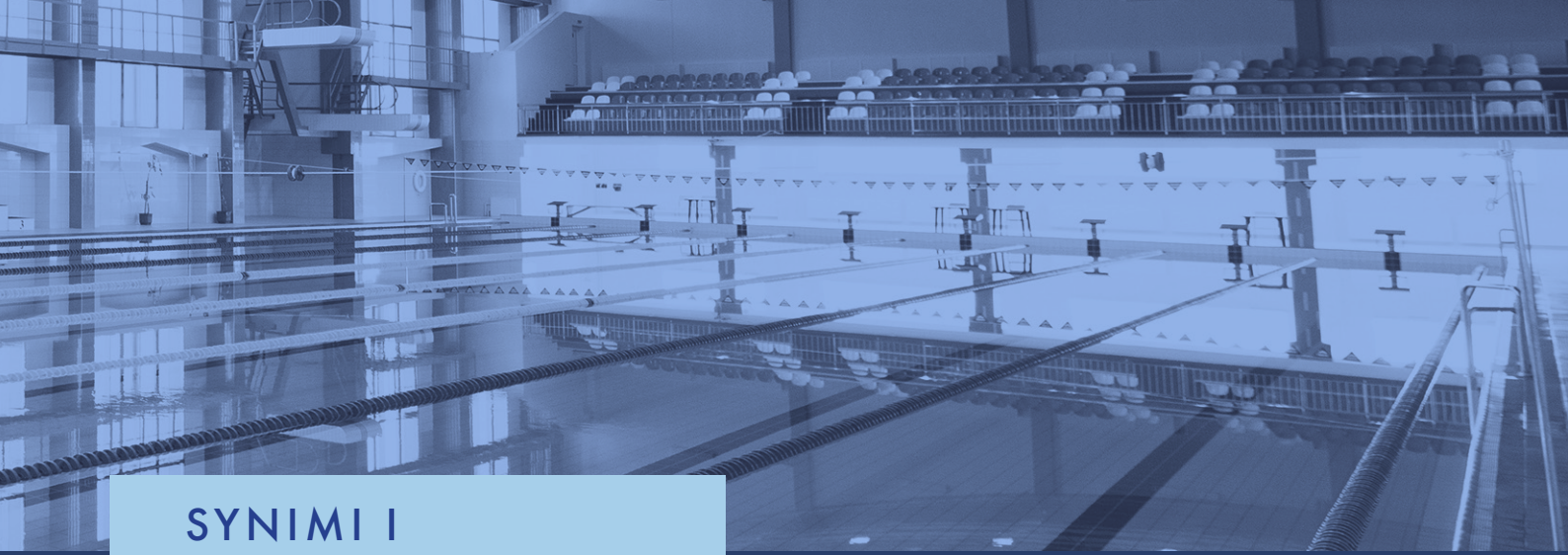
## PËRMBAJTJA

6	Konstatimet kryesore
8	Synimi i hulumtimit
9	Menaxhimi me objektet për sport nga ana e vetëqeverisjeve lokale
14	Menaxhimi me objektet për sport nga ana e shkollave
18	Rekomandimet
19	ANEKSI 1: Listë e objekteve për sport të cilat i kanë në dispozicion komunitatet e monitoruara

## KONSTATIMET KRYESORE

- Komunat dhe shkollat i japin në përdorim objektet për sport në bazë të kërkesave të pranuara nga klubet sportive, nga shoqatat e qytetarëve dhe qytetarët e interesuar, ndërsa jo në procedura transparente me shpallje paraprake të thirrjeve publike dhe me kushte, kritere e çmime qartë të përcaktuara. Këtë e zbulon hulumtimi i zbatuar në komunat Manastir, Kërçovë, Kumanovë, Negotinë, Strumicë, Tetovë, Çair dhe Shtip. Praktika e këtillë lë hapësirë për veprim në mënyrë vullnetare dhe mundësi për përdorim të parregulluar dhe joadekuat të objekteve për sport.
- Tetë komunat, të cilat ishin subjekte të monitorimit kanë gjithsej 42 objekte për sport, ndërsa shkollat në këto komuna në dispozicion kanë 124 objekte.
- Nga gjithsej 42 objektet për sport në komunat Manastir, Kërçovë, Kumanovë, Negotinë, Strumicë, Tetovë, Çair dhe Shtip, 7 prej tyre nuk janë në përdorim për shkak të dëmtimeve dhe vjetritimit, ndërsa me 12 objekte sportive (me lokacion në Manastir, në Strumicë, Tetovë dhe Çair) as nuk menaxhojnë autoritetet lokale, por ato janë fituar për përdorim të përhershëm, pasi Ndërmarrja publike për Ekonomizim me Objekte për Sport në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut ka lidhur marrëveshje me subjekte juridike për përdorimin e tyre.
- Tre nga tetë komunat (Kumanovë, Negotinë dhe Çair) kompetencat për menaxhim me objektet për sport ua kanë dorëzuar ndërmarrjeve publike lokale.
- Objektet komunale për sport, vetëqeverisjet lokale kryesisht ua ndajnë për përdorim klubeve lokale sportive pa kompensim. Të ardhura nga dhënia e objekteve realizon vetëm komuna e Tetovës dhe tërthorazi, komuna e Kumanovës dhe komuna e Negotinës, ku objektet sportive janë dhënë nën menaxhim të ndërmarrjeve publike lokale.
- Në përdorim jepen vetëm 46 nga 124 objekte për sport të cilat i kanë në dispozicion shkollat, përkatësisht vetëm 36 % të objekteve. Shkollat i lëshojnë në përdorim objektet sportive pas pëlqimit të dhënë nga vetëqeverisjet lokale, mirëpo pa shpallje paraprake të thirrjeve publike për të gjitha palët e interesuara, me përjashtim të dy shkollave.
- Për dallim prej komunave, të gjitha shkollat që i japin në përdorim sallat dhe objektet e tyre sportive arkëtojnë kompensim për atë shërbim. Gjatë kësaj, është vërejtur dallim i madh në çmimet me të cilat jepen objektet sportive nga ana e shkollave. Çmimet për përdorim të sallave sportive të shkollave lëvizin nga 200 deri 1.300 denarë për një orë.

- Dhënia në përdorim i vetëm një të tretës së objekteve të cilat i kanë në dispozicion vetëqeverisjet lokale dhe shkollat sugjeron në shfrytëzimin e tyre të pamjaftueshëm. Njëkohësisht, kjo flet për dobësitë në menaxhimin dhe pamundësimin që objektet e sportit të përdoren nga një pjesë sa më e madhe e popullatës lokale dhe të gjenerojnë të ardhura të cilat më pas do të investohen për mirëmbajtjen e rregullt dhe modernizimin e tyre.
- Vështruar në lidhje me vetëqeverisjet lokale, vetëm komuna e Shtipit ka miratuar Rregullore për përcaktimin e kushteve dhe për mënyrën e përdorimit të terreneve të sportit dhe objekteve të sportit, ndërsa nga ana e shkollave, ky numër është më i lartë, mirëpo kjo nuk ka pasur ndikim të konsiderueshëm në drejtim të rritjes së transparencës së procesit të dhënies në përdorim të objekteve.
- Kohëzgjatja e procesit të sigurimit të informacioneve për të gjitha objektet për sport dhe të informacioneve relevante për përdorimin e tyre në komunat e synuara ishte 7 muaj. Vështirësitë në sigurimin e të dhënave tregojnë që disa vetëqeverisje lokale nuk mbajnë evidencë të azhurnuar dhe kanë nivel të ulët të llogaridhënies për pronën të cilën e kanë në dispozicion. Saktësia e të dhënave në këtë hulumtim është përgjegjësi e komunave.
-



## SYNIMI I HULUMTIMIT

Strategjia nacionale për parandalim të korrupsionit dhe konfliktit të interesave 2021 – 2025, e përpiluar nga Komisioni Shtetëror për Parandalim të Korrupsionit dhe e miratuar nga Kuvendi i RMV-së, e përfshin sportin si një nga sektorët e ekspozuar ndaj korrupsionit. Ky sektor për herë të parë trajtohet nga aspekti i parandalimit të korrupsionit. Si qëllim parësor në strategjinë, në sektorin sport është cekur miratimi i strategjisë për objektet për sport në pronësi shtetërore, me të cilën do të vendoset koncept i qartë për këto objekte. Si domosdoshmëri përmendet edhe identifikimi i gjendjes aktuale me objektet për sport dhe revidimi i marrëveshjeve për përdorimin e tyre, që paraqet edhe një nga synimet e këtij hulumtimi.

Strategjia e identifikon edhe problemin lidhur me mbikëqyrjen inspektuese në sport dhe nevojën për vendosje të mbikëqyrjes efektive inspektuese në sport dhe në objektet sportive, si dhe edukimin për integritet dhe etikë të federatave të sportit, klubeve dhe administratave të tyre. Sporti si sektor trajtohet në strategjinë për shkak të rrezikut nga korrupsioni në sferën e menaxhimit dhe disponimit me objektet sportive në pronësi të RMV-së dhe të njësisve të vetëqeverisjes lokale, por edhe në sferën e veprimtarisë së sportit, e cila realizohet nëpërmjet federatave të sportit dhe klubeve sportive si anëtarë të tyre.

Duke i pasur parasysh investimet e mëdha të shtetit në objektet sportive dhe rëndësinë e tyre për veprimtarinë sportive, menaxhimi me atë pronë paraqet një fushë e cila luan rol serioz në interesin publik. Kjo e imponon nevojën edhe për rregullim optimal normativ të raporteve në aspekt të pronësisë, disponimit me dhe përdorimit të objekteve sportive, që dukshëm mungon duke i marrë parasysh konstatimet nga ky hulumtim.

Me qëllim që të hartëzohet gjendja në këtë sektor, Qendra për Komunikime Qytetare, së bashku me organizatat joqeveritare të përfshira në zbatimin e projektit “Mbrojtje nga korrupsioni” (Qendra Kulturore Rinore Manastir, Koalicioni rural Kërçovë, Qendra për dialog ndërkulturor Kumanovë, Shoqëria ekologjike Villa Zora Veles, Shoqata për hulumtime dhe analiza - NOVUS Strumicë, Shoqata Multikultura Tetovë, Shoqata e qytetarëve ZIP INSTITUT për politika dhe qeverisje të mirë Shkup, Shoqata EHO – organizatë edukuese humanitare), ka dërguar kërkesa identike për informacione deri tek tetë komunat e përfshira në këtë projekt (komuna Manastir, Kërçovë, Kumanovë, Negotinë, Strumicë, Tetovë, Çair dhe Shtip), si dhe deri te gjithsej 107 shkollat nga këto komuna (79 shkolla filllore dhe 28 shkolla të mesme). Janë kërkuar informacionet në vijim: listë e objekteve sportive që janë në pronësi të tyre ose me të cilat ato menaxhojnë, listë e objekteve sportive të cilat aktualisht u janë dhënë në përdorim personave juridikë dhe fizik dhe me çfarë kushte (emërtimi i shfrytëzuesit të objektit; afati i dhënies në përdorim; lartësia e kompensimit; dedikimi i përdorimit të objekteve), marrëveshjet për përdorim të objekteve sportive, informacione për procedurën sipas të cilës janë ndarë marrëveshjet për përdorim të objekteve sportive me përshkrim të procedurës, kriteret dhe mënyra e përzgjedhjes së shfrytëzuesve të objekteve për sport, akt intern me të cilin është rregulluar procesi i ndarjes së objekteve sportive për përdorim, listë e çmimeve/tarifore për përdorim të objekteve sportive, vendi (gazetë zyrtare, ueb-faqe, gazetë lokale etj.) dhe përmbajtja e thirrjeve të shpallura për dhënie e objekteve sportive në përdorim si dhe informacionin kush i përdor dhe për çfarë dedikimi objektet sportive të cilat nuk u janë dhënë në përdorim personave juridikë dhe fizik.

## MENAXHIMI ME OBJEKTET PËR SPORT NGA ANA E VETËQEVERISJEVE LOKALE

» Tetë vetëqeverisjet lokale (Manastir, Kërçovë, Kumanovë, Negotinë, Strumicë, Tetovë, Çair dhe Shtip) kanë në pronësi ose menaxhojnë me gjithsej 42 objekte për sport. Objektet, në pjesën më të madhe prej tyre janë të klasifikuara si stadione, 15 në numër. Krahas tyre, vetëqeverisjet lokale kanë 10 salla, nga tre terrene për tenis dhe terrene futbollit, tre pishina, dy terrene sportive me më shumë dedikime, katër komplekse sportive, një terren për hendboll dhe një poligon urban për qitje. Megjithatë, vetëm dhjetë nga këto 42 objekte për sport në këto 8 komuna momentalisht u janë dhënë në përdorim personave juridikë dhe fizik.

Më së shumti objekte për sport në territor ka **Komuna e Kumanovës**, gjithsej tetë edhe atë Pishinë të çelur dhe të mbyllur të qytetit, Stadium të qytetit, terren për tenis "23 Tetori", terren për tenis në shëtitoren e qytetit, qendrën rekreative sportive "Pelince", Qendrën sportive – sallë sportive, kompleksi sportiv "Sokollana" dhe kompleksin "Poligoni urban për qitje".

Me Vendimin për transferim të kompetencës – menaxhim dhe mirëmbajtje të objekteve sportive dhe qendrave rekreative sportive nga viti 2022, Komuna e Kumanovës për shtatë objekte sportive ia ka transferuar kompetencën Ndërmarrjes Publike "Kumanovo parking". Vetëm objekti në Pelince nga viti 2011 është nën kompetencë të NP "Pastërti dhe gjelbërim", mirëpo ky objekt nuk është në funksion.

Nga të gjitha shtatë objektet sportive, NP "Kumanovo Parking" jep në përdorim vetëm dy, edhe atë pishinën e qytetit dhe terrenet për tenis. Ndërmarrja ka lidhur marrëveshje me gjashtë klube noti dhe me një klub tenisi për vitin rrjedhës 2023. Gjatë kësaj, stadiumi i qytetit, megjithëse është në funksion, nuk është dhënë në përdorim, ndërsa qendra sportive Salla e sportit "Sokollana" dhe kompleksi "Poligoni urban i qitjes" as nuk janë në funksion.

Ndërmarrja publike "Kumanovo Parking", e cila në emër të Komunës së Kumanovës menaxhon me objektet për sport, nuk ka të miratuar akt intern<sup>1</sup> me të cilin do të ishte e rregulluar procedura për përzgjedhjen e shfrytëzuesve/qiramarrësve të objekteve për sport. Ndërmarrja publike nuk shpall thirrje publike për dhënie të objekteve për përdorim. Nga NP "Kumanovo Parking" sqarojnë se të gjitha informacionet e nevojshme janë publikuar në derën e hyrjes së Pishinës së qytetit dhe në objektet tjera, ndërsa për përdorim të objekteve, kërkesa dërgojnë të gjitha subjektet e interesuara.

E radhës në listë, për nga numri i objekteve për sport në territorin e saj është **Komuna e Tetovës**, me shtatë objekte sportive. Bëhet fjalë për stadiumin kryesor të qytetit dhe stadiumin plotësues në afërsi të stadiumit të qytetit, për stadiumin me bar artificial në Qendrën sportive Tetovë, për pishinën e qytetit si dhe terrenet sportive në lagjet Teqe, Reçica e Madhe dhe Saraqinë.

<sup>1</sup> Me akt intern nënkuptohet procedura, politika ose ndonjë lloj dokumenti tjetër me të cilin institucioni e rregullon çështjen në fjalë.

Stadiumi kryesor i qytetit dhe stadiumi plotësues në afërsi të stadiumit të qytetit i janë dhënë me koncesion firmës “Ekolog”. Së këtejmi, nga objektet me të cilat de fakto menaxhon komuna e Tetovës, në përdorim jepet vetëm stadiumi futbollit me bar artificial te qendra sportive. Stadiumi u jepet në përdorim në nivel vjetor tre klubeve të futbollit: “Shkendija”, “Teteksi” dhe “Ljuboten” dhe për secilin prej tyre komuna lëshon faturë. Komuna e Tetovës me klubin e futbollit “Shkendija” ka marrëveshje me të cilën klubi e përdor stadiumin me bar artificial në termine saktë të përcaktuara dhe paguan kompensim për përdorim në shumë prej 12.000 euro në vit. Klubet e futbollit “Teteks” dhe “Ljuboten” e përdorin stadiumin me bar artificial te Qendra sportive për futboll dhe kanë marrëveshje aktive për gjithë vitin 2023, për të cilin paguajnë kompensim në pajtim me vendimin për dhënie të terminëve dhe sipas listës së çmimeve të miratuar nga ana e Komunës së Tetovës si dhe 18 % TVSH. Në pajtim me vendimin të cilin e ka miratuar Këshilli i Komunës së Tetovës për dhënie në përdorim të stadiumit, për 1 orë stërvitje paguhet 750 denarë, nëse stërvitja është me ndriçim 1.200 denarë, për ndeshje zyrtare dhe miqësore nga 3.000 denarë, por nëse për mirëmbajtjen e tyre nevojitet ndriçim, atëherë çmimi është 5.000 denarë për ndeshje. Me terrenet e sportit në lagjet Teqe, Reçica e Madhe dhe Saraqinë, siç thonë nga Komuna e Tetovës, disponon popullata lokale.

Komuna e Tetovës është një nga komunat e rralla e cila gjeneron të ardhura nga dhënia në përdorim të objekteve për sport. Mirëpo, në procesin e dhënies në përdorim, komuna nuk disponon me akt intern me të cilin, do të ishte e rregulluar procedura për përzgjedhjen e shfrytëzuesve/qiramarrësve të objekteve për sport, e as nuk ekziston praktikë për shpallje publike të thirrjeve për dhënien në përdorim të objekteve për sport me kushte dhe kritere të qarta.

E radhës në listën për nga numri i objekteve për sport në territorin e vet është **Komuna e Manastirit** me gjashtë objekte. Megjithatë, komuna ka mundësi të menaxhojë dhe të përdor vetëm dy prej gjashtë objekteve, edhe atë sallën sportive “Boro Çurlevski” dhe stadiumin e futbollit “Petar Milloshevski”. Në anën tjetër, me objektet Pishinë e çelur dhe restorant, Terrenet e tenisit, terrenet për hendboll dhe ShEF “Partizan” menaxhon Ndërmarrja Publike për Ekonomizim me Objekte për Sport në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut. Ndërmarrja Publike Shtetërore ka lidhur marrëveshje për përdorim edhe atë me SIU Manastir për Pishinën e Çelur dhe Restorant, me ShSGj “Partizan” për terrenet e tenisit, me “Mega sport” Manastir për terrenet e hendbollit dhe me “Xhoker Turist” Manastir për ShEF “Partizan”.

Rezulton që komuna e Manastirit aktualisht menaxhon vetëm me dy objekte sportive, edhe atë me sallën e sportit “Boro Çurlevski” dhe me stadiumin e futbollit “Petar Milloshevski” dhe këto objekte ua lëshon klubeve sportive në Manastir në pajtim me Listën e çmimeve për përdorim të objekteve sportive në rajonin e Komunës së Manastirit. Njëkohësisht, këshilli i Komunës së Manastirit ka miratuar vendim sipas të cilit klubet sportive në të cilat komuna ka strukturë kapitale janë të çliruar nga pagesa e kompensimit. Në këtë moment, Komuna e Manastirit nuk ka marrëveshje me persona juridikë dhe fizik për të cilët paguhet kompensim për përdorim të objekteve për sport në komunë, duke e pasur parasysh që objektet i përdorin vetëm klube në të cilat komuna ka strukturë kapitale, e ato janë klubi i basketbollit “Pelister” SHA Manastir, klubi i hendbollit “Eurofarm Pelister 2” dhe klubi i futbollit “Pelister”.

Komuna e Manastirit nuk ka akt intern të miratuar me të cilin do të ishte e rregulluar procedura për përzgjedhjen e shfrytëzuesve/qiramarrësve të objekteve për sport. Sallën dhe stadiumin, me të cilat menaxhon komuna, e përdorin klube në të cilat vetë komuna posedon strukturë kapitale. Nga këtu, komuna nuk gjeneron të ardhura nga dhënia në përdorim të objekteve për sport dhe nuk ka obligim për të shpallur thirrje publike për dhënien e objekteve në përdorim or leasing them.

**Komuna e Kërçovës** disponon me gjashtë objekte për sport, edhe atë salla sportive "Jançicë", salla sportive "Hristo Uzunov" në Ivanidoll, salla sportive "Sokollana", stadiumi i qytetit, stadiumi "Vëllazërimi" dhe stadiumi në Zajaz. Gjatë kësaj, nga tre salla sportive, dy janë funksionale, edhe atë sallat sportive "Hristo Uzunov" dhe "Sokollana", ndërsa salla sportive "Jançicë", në periudhën e realizimit të këtij hulumtimi, ka qenë në proces të rinovimit. Secili nga tre stadiumet që janë në pronësi të komunës janë funksionale dhe në përdorim. Stadiumin e qytetit e përdorin klubet e futbollit "Napredok" dhe "Zajaz", stadiumin "Vëllazërimi" e përdor klubi i futbollit "Vëllazërimi 1977", ndërsa stadiumin në Zajaz e përdor gjithashtu klubi i futbollit "Vëllazërimi 1977".

Sipas përgjigjes së fituar nga Komuna e Kërçovës, objektet për sport mund t'i përdorin klubet sportive, shoqatat e qytetarëve dhe qytetarë të interesuar, sipas nevojës, me kërkesë paraprakisht të dorëzuar nga ana e tyre dhe pas pëlqimit të dhënë nga komuna, ndërsa për përdorimin e tyre nuk paguajnë kompensim.

Komuna e Kërçovës nuk ka akt intern të miratuar me të cilin do të ishte e rregulluar procedura për përzgjedhjen e shfrytëzuesve të objekteve për sport, ndërsa as nuk ka praktikë për shpallje të thirrjeve publike për dhënien e objekteve në përdorim.

E radhës në listë, për nga numri i objekteve për sport në territorin e saj është **Komuna e Strumicës**, me pesë objekte të këtilla (një terren futbollit, dy stadione dhe dy salla). Prej këtyre objekteve, komuna e Strumicës menaxhon vetëm me dy objekte, edhe atë me terrenin komunal për futboll "Filip Lazarevski" dhe me stadiumin QS (Gradsko Balldovci). Ndërsa, stadiumi "Mlladost", salla e sportit "Park" dhe salla e sportit "Partizan" i janë dhënë në përdorim Ndërmarrjes Publike për Ekonomizim me Objekte për Sport në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut. Gjatë kësaj, ndërmarrja shtetërore publike për stadiumin "Mlladost" ka lidhur marrëveshje për koncesion deri në vitin 2037 me klubin e futbollit "Bellastica", për sallën e sportit "Park" marrëveshja për koncesion deri në vitin 2025 është nënshkruar me klubin e basketbollit "ABA" dhe për sallën e sportit "Partizan" marrëveshje për koncesion është lidhur me KSGJ "Partizan", mirëpo ky koncesion tani më ka skaduar.

Nga objektet me të cilat aktualisht menaxhon Komuna e Strumicës, terrenin e futbollit "Filip Lazarevski" e përdorin klubi i futbollit "Akademija Pandev", klubi i futbollit "Bellastica", klubi i futbollit "Tiverija", klubi i futbollit i femrave "Tiverija" dhe paralelja e futbollit nga shkolla e mesme në Strumicë. Të gjithë këta klube e përdorin terrenin pa kompensim edhe atë në kohë të papërcaktuar, rreptësisht për futboll. Stadiumin QS "Bllagoj Istatov" (Gradsko Balldovci) e përdor klubi i futbollit nga fshati Gradsko Balldovci, pa kompensim, mirëpo me detyrimin për rinovimin e tij.

Komuna e Strumicës nuk ka akt intern të miratuar me të cilin do të ishte e rregulluar procedura për përzgjedhjen e shfrytëzuesve të objekteve për sport. Marrëveshjet ndahen me vendim të Këshillit të komunës, pa shpallje paraprake të thirrjeve publike për dhënie në përdorim të objekteve për sport. Komuna nuk gjeneron të ardhura nga dhënia e objekteve.

**Komuna e Shtipit** disponon me katër objekte për sport, edhe atë me terrenin e futbollit në Bello Bërdo, terrenin e futbollit në Suitllak, terrenin e sportit me shumë dedikime në bashkësinë urbane Autokomandë dhe me terrenin e sportit me shumë dedikime në bashkësinë urbane Senjak. Lidhja e marrëveshjeve me personat juridikë dhe me personat fizik për përdorim të objekteve sportive në pronësi të komunës së Shtipit është e rregulluar me akt të posaçëm, Rregullore për përcaktimin e kushteve dhe mënyrës për shfrytëzim të terreneve sportive dhe objekteve sportive, numër 08-3229/1, e miratuar më 30 maj 2018 dhe ajo Rregullore është ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren për përcaktimin e kushteve dhe mënyrës për shfrytëzim të terreneve sportive dhe objekteve sportive, numër 08-1765/1 nga 14 mars 2022.

Procedura për dhënien në shfrytëzim të terreneve sportive dhe objekteve sportive është e përfshirë në nenin 8 të rregullores si në vijim: "Për zbatim të procedurës për dhënie në përdorim të terreneve sportive dhe objekteve sportive kompetent është Seksioni i shërbimeve publike të Komunës së Shtipit. Për marrëveshjet e lidhura për përdorim të terreneve sportive dhe objekteve sportive, Seksioni i shërbimeve publike mban evidencë në formë regjistri".

Komuna e Shtipit nuk shpall thirrje për dhënie në përdorim të objekteve për sport. Mënyra e dhënies në përdorim është e rregulluar me nenin 9 të Rregullores për përcaktimin e kushteve dhe mënyrës për përdorim të terreneve sportive dhe objekteve sportive: "Për përdorim të terreneve sportive dhe objekteve sportive, subjektet e interesuara parashtrojnë kërkesë në Seksionin e shërbimeve publike të Komunës së Shtipit."

Terreni i futbollit në Bello Bërdo përdoret pa kompensim nga ana e shkollave rinore të pionerëve të klubit të futbollit "Bregallnica" dhe nga paralelja e Akademisë së Sportit për futboll, si dhe nga Federata e Futbollit e Maqedonisë, Shkup, ndërsa terreni i futbollit Suitllak, me vendim të Këshillit, i është dhënë në përdorim klubit të futbollit "Bregallnica". Në periudhën e zbatimit të këtij hulumtimi, terrenet me më shumë dedikime nuk janë dhënë në përdorim. Përndryshe,

në pajtim me Rregulloren, personat e tjerë të interesuar për përdorim të terreneve të futbollit paguajnë nga 1.500 denarë për një orë, kurse për terrenet me më shumë dedikime arkëtohen nga 600 denarë për një orë.

Komuna e Shtipit ka Rregullore për përcaktimin e kushteve dhe mënyrës për përdorim të terreneve sportive dhe objekteve sportive, por në Rregulloren nuk është paraparë obligim për shpallje të thirrjeve publike për shfrytëzuesit potencial të objekteve për sport. Komuna në periudhën e zbatimit të hulumtimit nuk gjeneron të ardhura nga dhënia e objekteve për sport, megjithëse ato janë në përdorim nga klubet e sportit.

Në **Komunën e Çairit** ekzistojnë katër objekte për sport edhe atë stadiumi i futbollit "Çair", objekti sportiv me dedikimin për pishinë, salla sportive "Partizan" dhe salla sportive "Shaban Tërstena".

Komuna në përgjigjen e saj të parë, ndaj informacioneve të kërkuara për objektet për sport të cilat ajo i ka në dispozicion, e ka cekur vetëm sallën sportive "Partizan" dhe sallën sportive "Shaban Tërstena". Gjatë kësaj, komuna na informon që ajo vet si komunë menaxhon vetëm me sallën sportive "Partizan", ndërsa për sallën sportive "Shaban Tërstena" kompetencat për menaxhim ia ka transferuar ndërmarrjes publike lokale të themeluar nga vetëqeverisja lokale, NP "Shkupi Vjetër". Gjatë kësaj, të dy objektet janë jashtë përdorimit për shkak të dëmeve të shkaktuara nga zjarri që ka ndodhur në vitin 2011. Ndërsa, në anën tjetër, për sallën sportive "Shaban Tërstena" në rrjedhë është procedurë për legalizim, për shkak se nuk disponon me fletë pronësie.

Mirëpo, gjithashtu në procesin e hulumtimit kemi ardhur deri tek të dhënat që me Vendim të Qeverisë, të publikuar në Gazetën Zyrtare 07/2016, Komunës së Çairit i është dhënë për përdorim të përhershëm stadiumi i futbollit "Çair",



ndërsa me Vendim të tillë të publikuar në Gazetën Zyrtare 175/2021, Komunës i është dhënë në përdorim të përhershëm edhe objekti sportiv me dedikimin për pishinë.

Komuna ka pohuar që stadiumi i futbollit "Çair" dhe objekti sportiv me dedikimin për pishinë janë fituar për përdorim të përhershëm, por me marrëveshje të lidhura aktive për përdorim, ndërmjet Ndërmarrjes Publike për Ekonomizim me Objekte për Sport në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut dhe subjekteve tjera juridike.

Nga komuna njoftojnë që, pas përfundimit të procedurës për legalizim të sallës sportive "Shaban Tërstena", do të miratohet procedurë me të cilën do të rregullohet procedura për dhënie në përdorim në pajtim me ligjet dhe rregulloret përkatëse dhe se procedura do të shpallet për publikun.

NP "Parkinzi" Negotinë nuk shpall thirrje publike për dhënie të objekteve për përdorim, ndërsa nuk disponon as me procedurë të posaçme për përzgjedhjen e shfrytëzuesve të cilët i përdorin objektet për sport. Në periudhën e zbatimit të hulumtimit, objektet sportive nuk kanë qenë në përdorim as nga persona fizikë e as nga persona juridikë.

**Komuna e Negotinës** ka dy objekte për sport, edhe atë Qendrën rekreative-sportive "Mlladost" dhe Stadiumin e qytetit. Këta dy objekte i janë dhënë nën menaxhim NP "Parkinzi" – Negotinë në periudhë të papërcaktuar dhe pa kompensim, me vendim të Këshillit të Komunës, të publikuar në Gazetën Zyrtare 12/2021. NP "Parkinzi", objektet sportive për përdorim ua jep vetëm sportistëve rekreativ me të cilët nuk nënshkruan marrëveshje dhe inkason mjete për secilin termin ndaras, pa termine të caktuara. Shuma e arkëtuar për një orë stërvitje është përcaktuar me listë tarifore dhe ajo lëviz nga 300 deri 450 denarë (varësisht nëse përdoret ndriçim ose jo) për një orë përdorim të sallës së madhe, ndërsa nga 200 deri 300 denarë për një orë përdorim për sallën e vogël. Objektet sportive nuk përdoren nëse nuk ka termin të rezervuar nga ana e sportistëve rekreativ. Në periudhën e zbatimit të hulumtimit, asnjë nga klubet sportive nuk i përdor objektet.

## MENAXHIM ME OBJEKTET PËR SPORT NGA ANA E SHKOLLAVE

» Prej 124 objekteve për sport me të cilat disponojnë shkollat në vetëqeverisjet lokale të përfshira, në përdorim jepen vetëm 46, përkatësisht 36%. Gjatë kësaj, 40 shkolla të cilat i japin në përdorim objektet sportive e bëjnë atë pasi të marrin pëlqim nga vetëqeverisja lokale, mirëpo pa shpallje paraprake të thirrjes publike për të gjitha palët e interesuara, me përjashtim të dy shkollave (shkolla fillore "Strasho Pinxhur" dhe shkolla fillore "Goce Dellçev" në Negotinë). Specifik është rasti me vetëqeverisjen lokale të Shtipit, në të cilën, me objektet sportive të shkollave menaxhon komuna, e jo shkollat në mënyrë të pavarur.

Për dallim nga vetëqeverisjet lokale, të gjitha shkollat, të cilat i japin sallat dhe objektet e tyre sportive në përdorim arkëtojnë mjete për atë shërbim. Gjatë kësaj, është vërejtur dallim i madh në çmimet me të cilat objektet sportive jepen në përdorim nga ana e shkollave. Çmimet për përdorim të sallave sportive të shkollave lëvizin nga 200 denarë deri 1.300 denarë për një orë. Përgjithësisht, çmimet me të cilat shkollat i japin objektet e tyre në përdorim për klubet sportive dhe shoqatat e qytetarëve janë konsiderueshëm më të ulëta nga çmimet me të cilat këto objekte u jepen në përdorim personave fizik.

**Komuna e Kumanovës** ka 22 shkolla (17 shkolla fillore dhe 5 shkolla të mesme). Prej tyre, 18 shkolla kanë gjithsej 32 objekte për sport, nga të cilat 17 salla sportive, 6 terrene sportive, 7 hapësira për rekreacion, 1 poligon të vogël të jashtëm dhe një shteg për atletikë. Katër shkollat tjera nuk kanë asnjë objekt për sport.

Nga gjithsej 18 shkollat të cilat menaxhojnë me objekte sportive, katër shkolla ua japin ato në përdorim personave juridikë ose personave fizik. Këto shkolla kanë lidhur marrëveshje me gjithsej gjashtë klube sportive. Një shkollë nuk arkëton mjete nga tre klube sportive për përdorim të sallës, në bazë të kërkesës së Lidhjes për sporte për shkak të rinovimit të sallës së qytetit, të tjerat i japin në përdorim sallat e tyre me çmim nga 500 denarë deri 600 denarë për një orë stërvitje, ndërsa njëra shkollë ka lidhur marrëveshje për tërë vitin me shumë mujore prej 4.000 denarë.

Shkollat nuk shpallin thirrje për dhënien e sallave të tyre për përdorim, ndërsa vetëm 4 nga gjithsej 18 shkolla të cilat i japin në përdorim sallat e tyre kanë procedura të përcaktuara për mënyrën e dhënies në përdorim të objekteve të sportit.

Në Komunën e Kumanovës, prej 18 shkollave të cilat disponojnë me objekte sportive, vetëm 4 i japin ato në përdorim për personat juridikë ose personat fizik. Është vërejtur disproporcion i madh i çmimeve për dhënien në përdorim dhe mungesë e transparencës së procesit.

Në **Komunën e Tetovës** ka gjithsej 20 shkolla (13 shkolla fillore dhe 7 shkolla të mesme) të cilat disponojnë me gjithsej 11 salla sportive.

Nga gjithsej 10 shkolla të cilat kanë objekte për sport, vetëm pesë prej tyre i japin në përdorim sallat sportive. Gjatë hulumtimit, janë lidhur gjithsej 9 marrëveshje me klube sportive dhe me një person fizik.

Një shkollë nuk arkëton mjete, mirëpo sipas marrëveshjes, shfrytëzuesi duhet ta pajisë kabinetin për terapi fizikale me mjete të dukshme në lartësi prej 80.000 denarë. Shkollat tjera i japin në përdorim sallat me çmim nga 900 denarë deri 1.200 denarë për një orë stërvitje dhe arkëtojnë prej 1.000 denarë deri 2.000 denarë për ndeshje. Personave fizik u arkëtojnë nga 4.000 denarë në nivel mujor, ndërsa klubeve sportive prej 3.500 denarë e deri 12.000 denarë, varësisht nga shkolla. Shkollat të cilat i japin në përdorim sallat i kanë rregulloret e tyre dhe listat e çmimeve, mirëpo nuk shpallin thirrje për dhënien e sallave të tyre për përdorim.

Në Komunën e Tetovës, prej 13 shkollave të cilat kanë objekte sportive, vetëm 5 prej tyre ua japin personave juridikë dhe personave fizik të jashtëm. Janë vërejtur dallime të mëdha në çmimet për dhënie të këtyre objekteve në përdorim, si dhe mungesë e transparencës së procesit.

**Komuna e Manastirit** ka 19 shkolla (12 shkolla fillore dhe 7 shkolla të mesme) të cilat disponojnë me gjithsej 17 objekte për sport, nga të cilat 15 salla, 1 terren dhe 1 kuzhinë e cila përdoret për të luajtur ping-pong. Gjatë kësaj, 5 shkolla nuk kanë objekte sportive të cilat janë në pronësi të tyre ose me të cilat ato menaxhojnë.

Nga gjithsej 17 objekte për sport, lëndë e dhënies për përdorim janë 13 objekte. Për dhënien e tyre në përdorim, shkollat kanë lidhur 58 marrëveshje rrjedhëse, nga të cilat 29 marrëveshje janë lidhur me persona juridikë, 11 me persona fizik, ndërsa për 18 marrëveshjet tjera nuk ka informacion për palën kontraktuese për shkak se të dhënat në marrëveshjet e dërguara janë të mbuluara. Gjatë dhënies së këtyre objekteve në përdorim, shkollat i përmbahen listës së çmimeve për përdorim të sallave sportive në shkollat fillore dhe shkollat e mesme në rajonin e Komunës së Manastirit, me ç'rast, shkollat i japin në përdorim sallat me çmim prej 210 denarë deri 975 denarë, varësisht nga numri i termineve, periudha kohore kur jepen në përdorim dhe nëse bëhet fjalë për qëllime

rekreative ose për klube sportive. Në dy shkolla, objektet sportive të cilat janë në pronësi të shkollës ose janë dhënë nën menaxhimin e shkollave, momentalisht nuk jepen për përdorim për shkak të rinovimit.

Shkollat në Komunën e Manastirit i japin në përdorim objektet për sport pas pëlqimit të fituar nga vetëqeverisja lokale e Manastirit dhe nuk shpallin thirrje për dhënie në përdorim të objekteve për sport, të cilat janë në pronësi të tyre ose me të cilat ato menaxhojnë, por dhënia në përdorim zbatohet me kërkesë të shfrytëzuesve.

**Komuna e Strumicës** ka 12 shkolla (9 shkolla fillore dhe 3 shkolla të mesme). Këto shkolla disponojnë me gjithsej 16 objekte për sport, nga të cilat 10 salla sportive dhe 6 terrene sportive. Shtatë nga këto shkolla, krahas asaj që sallat e tyre sportive i përdorin nxënësit në orët e edukatës fizike, i japin në përdorim edhe për subjekte tjera të interesuara.

Këto shkolla kanë lidhur gjithsej 13 marrëveshje me klube sportive dhe dy me persona fizik. Gjatë kësaj, kur i japin në përdorim objektet e tyre për qëllime rekreative, për shërbimin ato arkëtojnë nga 1.500 denarë për një ditë ose 15.000 denarë në muaj, ndërkaq, për mbajtje të stërvitjeve në ndonjë nga sallat sportive të shkollave, klubeve sportive për 1 orë stërvitje u inkasojnë prej 250 denarë e deri 800 denarë, varësisht nga kushtet në shkollën konkrete, nga numri i stërvitjeve dhe ngjashëm. Shkollat dhe klubet nënshkruajnë marrëveshje, ndërsa mënyra e përlllogaritjes është sipas listës së çmimeve të shkollës.

Në rajonin e Komunës së Strumicës, lëndë e dhënies në përdorim janë sallat sportive të 7 shkollave. Gjatë kësaj, për dhënien në përdorim të objekteve për sport nuk shpallen thirrje publike. Objektet për sport jepen në përdorim pas kërkesës paraprakisht të dorëzuar nga ana e klubeve ose personave fizik.

**Komuna e Shtipit** ka 11 shkolla (6 fillore dhe 5 shkolla të mesme) të cilat posedojnë gjithsej 19 objekte për sport, nga të cilat 11 salla sportive, 4 terrene ose 4 terrene në shkollat fillore dhe shkollat e mesme komunale. Sallat sportive në shkollat fillore dhe shkollat e mesme komunale trajtohen sikur janë në pronësi e Komunës dhe komuna është bartëse e së drejtës për ekonomizim me to. Së këtejmi, në marrëveshjet për dhënie në përdorim që lidhen me klube sportive, me shoqata të qytetarëve dhe me persona fizik me kërkesë për rekreacion, si nënshkrues të marrëveshjeve, nga njëra anë paraqiten Komuna e Shtipit dhe shkolla konkrete, ndërsa në anën tjetër, shfrytëzuesit e objektit. Procedura për dhënie në përdorim të terreneve sportive është e rregulluar sipas nenit 8 të Rregullores për përcaktimin e kushteve dhe mënyrës së përdorimit të terreneve sportive dhe objekteve sportive nga ana e Komunës së Shtipit nga 30 maj 2018, e cila ka pësuar ndryshime dhe plotësime më 14 mars 2022.

Sipas Rregullores në fjalë, për përdorim të terreneve sportive dhe objekteve sportive, subjektet e interesuara parashtrajnë kërkesë në Seksionin e shërbimeve publike të Komunës së Shtipit.

Shkollat i japin në përdorim sallat sportive të tyre me çmim prej 400 denarë deri 600 denarë për një orë për klubet sportive dhe për qëllime rekreative nga 800 deri 1200 denarë për një orë. Sallat sportive ndihmëse u jepen klubeve sportive me çmim prej 200 denarë për një orë.

Procesi i dhënies në përdorim të objekteve për sport në këtë komunë nuk është i shoqëruar me shpallje të thirrjeve publike.

**Komuna e Kërçovës** në territorin e saj ka gjithsej 11 shkolla (9 shkolla fillore dhe 2 shkolla të mesme). Nga 11 shkolla, vetëm 6 shkolla fillore kanë objekte për sport, edhe atë 11 gjithsej, nga të cilat 9 salla sportive, një hapësirë për rekreacion dhe një terren sportiv.

Komuna e Kërçovës ka rregullore në bazë të cilës shkollat i japin në përdorim objektet për sport. Me rregulloren përcaktohet mënyra e dhënies në përdorim të objekteve për sport në bazë të kërkesës së parashtruar nga ana e personave juridikë, nga shoqatat e qytetarëve, klubet sportive dhe nga persona tjerë juridikë. Mirëpo, shkolla e vetme që e jep në përdorim sallën e saj sportive, krahas asaj që e përdor atë për nevojat e nxënësve dhe për realizimin e procesit mësimor, në Komunën e Kërçovës është shkolla fillore "Dr. Vlladimir Polezhinovski". Momentalisht shkolla ka lidhur marrëveshje me një klub sportiv me çmim prej 9.000 denarë në nivel vjetor në pajtim me Rregulloren për dhënie në përdorim të sallës sportive. Shkolla nuk shpall thirrje për shkak se salla jepet në bazë të kërkesës paraprakisht të parashtruar nga ana e personave juridikë të interesuar.

Procesi i dhënies në përdorim është përcaktuar në Rregullore të miratuar nga ana e Komunës së Kërçovës, ndërsa ajo vlen për shkollat. Mirëpo, në Rregulloren nuk është paraparë obligim për transparencën e procesit të dhënies në përdorim të objekteve sportive të shkollave.

**Komuna e Çairit** ka 11 shkolla (10 shkolla fillore dhe 1 shkollë e mesme). Shkollat në pronësi të tyre kanë 12 objekte për sport, nga të cilët 8 salla sportive, 3 terrene sportive dhe një shkollë në pronësi të saj ka stadium sportiv.

Nga të gjitha shkollat, vetëm ShFK "Tefejjuz", përveç për nevojat e nxënësve, sallën shkollore pa kompensim e jep në përdorim për Klubin shkollor të sportit "Tefejjuz SPOR" – Shkup, Çair, me grupet (futboll, basketboll dhe projekte nga sporti shkollor), si dhe për Klubin e mundjes "Tefejjuz". Me shfrytëzuesit nuk janë nënshkruar marrëveshje. Shkolla nuk shpall thirrje dhe nuk ka procedurë të posaçme, por dhënia e sallës në përdorim bëhet në pajtim me Ligjin për arsim fillor në bashkëpunim me seksionin për arsim në Komunën e Çairit.

Në rajonin e Komunës së Çairit, lëndë e dhënies në përdorim është vetëm një objekt për sport në suaza të shkollave, edhe atë nga klubi sportiv i shkollës, për çka nuk paguhet kompensim. Shkollat nuk shpallin thirrje publike për dhënien në përdorim të objekteve për sport.

Në **Komunën e Negotinës** ekzistojnë 6 shkolla komunale, nga të cilat 4 janë shkolla fillore, njëra shkollë është shkollë e muzikës dhe një është shkollë e mesme. Shkollat disponojnë me 5 objekte për sport, nga të cilat 3 salla sportive dhe 2 terrene. Dy shkolla fillore të cilat gjenden jashtë qytetit – shkolla rajonale, nuk kanë objekte sportive, ndërsa objekt nuk ka as shkolla e muzikës.

Objektet sportive i japin në përdorim tre shkolla në Komunën e Negotinës dhe për ato kanë nënshkruar marrëveshje me 8 klube sportive, të cilat i përdorin për anëtarët e tyre, por edhe për individë të cilët merren me sport në mënyrë rekreative. Individët që merren me sport në mënyrë rekreative, të cilët nuk kanë lidhur marrëveshje me shkollat, u paguajnë shkollave kompensim nga 450 denarë deri 750 denarë për çdo stërvitje. Klubet tjera, stërvitjen prej një orë e gjysmë e paguajnë në shumë prej 285 denarë deri 450 denarë, ndërkaq në mënyrë plotësuese, klubet paguajnë edhe nga 1.000 denarë për çdo ndeshje. Klubet të cilat e kanë në përdorim sallën me termine për tërë vitin paguajnë kompensim prej 5.000 denarë deri 12.000 denarë në nivel vjetor dhe nga 1.000 denarë shtesë për çdo ndeshje.

Shkollat fillore “Strasho Pinxhur” dhe “Goce Dellçev” janë shkollat e vetme nga të gjitha shkollat tjera të cilat ishin subjekt i monitorimit, ndërsa të cilat shpallin thirrje për dhënien në përdorim të sallave sportive, njëra shkollë në medium, kurse tjetra në ueb-faqen e vet.



## REKOMANDIME

- ✓ Është e nevojshme që të gjitha komunat të miratojnë akte interne (procedurë, politikë ose ndonjë lloj dokumenti tjetër) me të cilat do të rregullohet procedura për menaxhim me objektet për sport, si dhe dhënia e tyre në përdorim. Mungesa e akteve interne në të cilat qartë do të saktësohet menaxhimi me objektet për sport flet për dobësi në menaxhimin me objektet, që padyshim edhe ka çuar deri në situatën në të cilën pjesë e konsiderueshme e objekteve sportive nuk janë funksionale, ndërsa pjesë e tyre, megjithëse janë funksionale, nuk përdoren.
- ✓ Komunat duhet t'i japin në përdorim objektet për sport në bazë të procedurave transparente me shpallje paraprake të thirrjeve publike dhe me kushte, kritere dhe çmime qartë të përcaktuara. Në këtë mënyrë do të zvogëlohet mundësia për veprim vullnetar dhe për përdorim të parregulluar dhe joadekuat të objekteve për sport.
- ✓ Dhënia e objekteve në përdorim për klubet sportive pa kompensim financiar duhet të formalizohet në formë të ndonjë donacioni konkret ose ndonjë formë tjetër e përkrahjes pa kompensim.
- ✓ Duke mos e kontestuar të drejtën e komunave për dhënie të objekteve në përdorim për klubet profesionale të sportit, është e domosdoshme të ndërmerren masa për të siguruar qasje tek objektet edhe për profil shumë më të gjerë qytetarësh.
- ✓ Duke e pasur parasysh përpjekjen dhe kohën që ishin të nevojshme për t'i siguruar të dhënat për objektet për sport dhe për përdorimin e tyre, është e nevojshme që në të ardhmen, komunat ta avancojnë llogaridhënien në lidhje me atë se kush i përdor objektet për sport dhe me çfarë kushte. Në këtë mënyrë, qytetarëve do t'u mundësohet këqyrje e plotë në këtë gjendje dhe do të zvogëlohet hapësira për dyshim dhe për keqpërdorime.
- ✓ Sa u përket shkollave, imponohet nevoja për miratim të akteve të unifikuara interne me të cilat do të rregullohet procesi dhe kushtet e dhënies në përdorim të objekteve për sport në nivel të një komune konkrete.
- ✓ Dallimet e mëdha në çmimet me të cilat jepen në përdorim objektet sportive të shkollave, ndërsa të cilat mund të vërehen jo vetëm ndërmjet komunave por edhe në kuadër të vetë komunave, e imponojnë nevojën për harmonizim me qëllim që të shmanget rreziku që shfrytëzues të caktuar të kenë pozitë të favorizuar në raport me shfrytëzues të tjerë.

## ANEKSI 1: Lista e objekteve për sport me të cilët disponojnë komunitat e monitoruara

### KOMUNA E KUMANOVËS

1. Kompleksi Pishinë e çelur dhe e mbyllur e qytetit – funksionon dhe me atë menaxhon NP “Kumanovo Parking”
2. Stadiumi i Qytetit – funksionon dhe me atë menaxhon NP “Kumanovo Parking”
3. Terrenet e tenisit në Shtegun e Qytetit – funksionon dhe me atë menaxhon NP “Kumanovo Parking”
4. Terrenet e tenisit “23 Oktomvri” funksionojnë dhe me ato menaxhon NP “Kumanovo Parking”
5. Qendra Sportive – Salla sportive – nuk është në funksion
6. Kompleksi sportiv “Sokollana” – nuk është në funksion
7. Kompleksi “Poligoni urban i qitjes” – nuk është në funksion
8. Qendra sportive dhe rekreative “Pelince” – nuk është në funksion

### KOMUNA E TETOVËS

1. Stadiumi i futbollit me bar artificial pranë qendrës sportive – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
2. Pishina e qytetit - funksionon dhe me atë menaxhon komuna
3. Stadiumi kryesor i qytetit – i është dhënë nën koncesion një firme private
4. Stadiumi ndihmës pranë stadiumit kryesor – i është dhënë nën koncesion një firme private
5. Stadiumi në lagjen Teqe – funksionon dhe u është dhënë në dispozicion banorëve lokal
6. Stadiumi në fshatin Reçica e Madhe – funksionon dhe u është dhënë në dispozicion banorëve lokal
7. Stadiumi në fshatin Saraqinë – funksionon dhe u është dhënë në dispozicion banorëve lokal

### KOMUNA E MANASTIRIT

1. Salla sportive “Boro Çurlevski” Manastir – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
2. Stadiumi i futbollit “Petar Milloshevski” Manastir – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
3. Pishinë e çelur – i është dhënë komunës në përdorim të përhershëm, por me kontrata rrjedhëse për përdorim nga ana e personave të tjerë juridikë paraprakisht të nënshkruara me Ndërmarrjen publike për Ekonomizim me Objekte Sportive në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut
4. Terrene për tenis - i janë dhënë komunës në përdorim të përhershëm, por me kontrata rrjedhëse për përdorim nga ana e personave të tjerë juridikë paraprakisht të nënshkruara me Ndërmarrjen publike për Ekonomizim me Objekte Sportive në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut
5. Terrene hendbolli - i janë dhënë komunës në përdorim të përhershëm, por me kontrata rrjedhëse për përdorim nga ana e personave të tjerë juridikë paraprakisht të nënshkruara me Ndërmarrjen publike për Ekonomizim me Objekte Sportive në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut
6. ShEF “Partizan” – i është dhënë komunës në përdorim të përhershëm, por me kontrata rrjedhëse për përdorim nga ana e personave të tjerë juridikë paraprakisht të nënshkruara me Ndërmarrjen publike për Ekonomizim me Objekte Sportive në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut

## KOMUNA E KËRÇOVËS

1. Salla sportive "Hristo Uzunov" Ivanidoll – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
2. Salla sportive "Sokollana" – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
3. Salla sportive "Jançica" – nuk është në funksion, është duke u rinovuar dhe me atë menaxhon komuna.
4. Stadiumi i qytetit – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
5. Stadiumi "Vëllazërimi" – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
6. Stadiumi në Zajas – funksionon dhe me atë menaxhon komuna

## KOMUNA E STRUMICËS

1. Fusha komunale e futbollit "Filip Lazarevski" – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
2. Stadiumi QS (Gradsko Balldovci) – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
3. Stadiumi "Mladost" / "Blagoj Istatov" (i është dhënë në menaxhim Ndërmarrjes Publike për Ekonomizim me Objekte për Sport në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut)
4. Salla sportive "Parku" (i është dhënë në menaxhim Ndërmarrjes Publike për Ekonomizim me Objekte për Sport në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut)
5. Salla sportive "Partizan" (i është dhënë në menaxhim Ndërmarrjes Publike për Ekonomizim me Objekte për Sport në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut)

## KOMUNA E SHITIPIT

1. Fushë e futbollit në Bello Bërdo – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
2. Fushë e futbollit në Suitlak – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
3. Terreni sportiv me shumë dedikime në BU Autokomandë – funksionon dhe me atë menaxhon komuna
4. Terreni sportiv me shumë dedikime në BU Senjak – funksionon dhe me atë menaxhon komuna

## KOMUNA E ÇAIRIT

1. Salla sportive "Partizan" – nuk është në funksion, përndryshe me të menaxhon NP "Shkupi i Vjetër"
2. Salla sportive "Shaban Tërstena" - nuk është në funksion, përndryshe me të menaxhon NP "Shkupi i Vjetër"
3. Stadiumi i futbollit "Çair" – i është dhënë komunës në përdorim të përhershëm, por me kontrata rrjedhëse për përdorim nga ana e personave të tjerë juridikë paraprakisht të nënshkuara me Ndërmarrjen Publike për Ekonomizim me Objekte Sportive në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut
4. Objekti sportiv me dedikimin për pishinë – i është dhënë komunës në përdorim të përhershëm, por me kontrata rrjedhëse për përdorim nga ana e personave të tjerë juridikë paraprakisht të nënshkuara me Ndërmarrjen Publike për Ekonomizim me Objekte Sportive në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut

## KOMUNA E NEGOTINËS

1. SRC Mladost – funksionon dhe me atë menaxhon NP "Parkinzi" – Negotinë
2. Stadiumi i qytetit të Negotinës – funksionon dhe me atë menaxhon NP "Parkinzi" – Negotinë







 Center for Civil Communications  
Центар за граѓански комуникации

---